

Nomor : 10/Per-RN/VII/2025  
Lampiran : 1 (Satu) Berkas  
Perihal : **Permohonan Pembayaran Uang Muka**

Purwokerto, 11 Juli 2025

Kepada Yth :  
Kepala Bidang Pembinaan SMA Selaku Pejabat Pembuat Komitmen  
Pembangunan Gedung Kantor (1 Pembangunan Unit Sekolah Baru (USB) SMA Negeri Kemalang)  
Di –  
**Semarang**

Dengan hormat,  
Sehubungan dengan kontrak No. 027/15862/PSMA/2025 tanggal 7 Juli 2025 perihal pelaksanaan paket pekerjaan Pembangunan Gedung Kantor (1 Pembangunan Unit Sekolah Baru (USB) SMA Negeri Kemalang). Dengan ini kami bermaksud mengajukan permohonan pembayaran uang muka sebesar 20%. Sesuai dengan bunyi kontrak yang telah disepakati bersama yaitu sebesar :

$20\% \times \text{Rp. } 4.981.916.000,00 = \text{Rp. } 996.383.200,00$

Terbilang :

**“Sembilan Ratus Sembilan Puluh Enam Juta Tiga Ratus Delapan Puluh Tiga Ribu Dua Ratus Rupiah”**

Pembayaran Uang Muka 20% tersebut diatas dibayarkan melalui Rekening Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah Cabang Purwokerto, Nomor Rekening : [REDACTED] atas nama **CV. RAYYAN NUSANTARA** yang berkedudukan di [REDACTED]

Bersama ini kami sampaikan lampiran Jaminan Uang Muka dengan nomor jaminan: JT.SB.03.07.25.016570 tanggal 11 Juli 2025 dengan nilai Jaminan Uang Muka sebesar Rp. 996.383.200,00 (Sembilan Ratus Sembilan Puluh Enam Juta Tiga Ratus Delapan Puluh Tiga Ribu Dua Ratus Rupiah).

Demikian permohonan kami, atas perhatiannya kami sampaikan banyak terima Kasih

Hormat Kami,  
**CV. RAYYAN NUSANTARA**



**RAYNS**  
CONSTRUCTION

**GANGSAR PERMADI, S.T.**  
Direktur



CV. RAYYAN NUSANTARA

General Contractor & Material Supplier  
Desa Lesmana RT 001 RW 009 kec. Ajibarang kab. Banyumas 53163  
Telp: +62857-2656-4312; email: cvrayyannusantara@gmail.com

RINCIAN PENGGUNAAN UANG MUKA

PEKERJAAN : Pembangunan Gedung Kantor (1 Pembangunan Unit Sekolah Baru (USB) SMA Negeri Kemalang)  
LOKASI : SMA Negeri Kemalang, Kecamatan Kemalang, Kabupaten Klaten  
PENYEDIA JASA : CV. Rayyan Nusantara  
KONTRAK NO. : 027/15862/PSMA/2025 Tanggal 7 Juli 2025  
SPMK NO. : 027.3/15863/PSMA/2025 Tanggal 7 Juli 2025  
WAKTU PELAKSANAAN : 175 (seratus tujuh puluh lima) hari kalender Tgl 7 Juli s/d 28 Desember 2025

| NO                                                                                                             | JENIS BAHAN                   | VOL       | SAT  | HARGA SATUAN  | JUMLAH HARGA      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------|------|---------------|-------------------|
| 1                                                                                                              | Panel Beton Pracetak 40x240x5 | 500,00    | unit | Rp 160.000,00 | Rp 80.000.000,00  |
| 2                                                                                                              | Kolom Beton Pracetak          | 100,00    | unit | Rp 275.000,00 | Rp 27.500.000,00  |
| 3                                                                                                              | Pasir Pasang                  | 50,00     | M3   | Rp 170.000,00 | Rp 8.500.000,00   |
| 4                                                                                                              | Batu Belah                    | 50,00     | M3   | Rp 160.000,00 | Rp 8.000.000,00   |
| 5                                                                                                              | Semen (PC)                    | 1.590,00  | Zak  | Rp 75.000,00  | Rp 119.250.000,00 |
| 6                                                                                                              | BJTP dan BJTS                 | 25.030,11 | Kg   | Rp 12.000,00  | Rp 300.361.272,52 |
| 7                                                                                                              | Kawat Beton                   | 300,00    | Kg   | Rp 18.000,00  | Rp 5.400.000,00   |
| 8                                                                                                              | Beton Ready Mix               | 175,00    | M3   | Rp 973.750,00 | Rp 170.406.250,00 |
| 9                                                                                                              | Multiplek                     | 500,00    | Lmbr | Rp 150.000,00 | Rp 75.000.000,00  |
| 10                                                                                                             | Paku                          | 350,00    | Kg   | Rp 15.500,00  | Rp 5.425.000,00   |
| 11                                                                                                             | Baja profil                   | 2.000,00  | Kg   | Rp 16.300,00  | Rp 32.600.000,00  |
| 12                                                                                                             | Gording CNP 125.50.20.2,3     | 4.000,00  | Kg   | Rp 16.300,00  | Rp 65.200.000,00  |
|                                                                                                                |                               |           |      | Jumlah        | Rp 897.642.522,52 |
|                                                                                                                |                               |           |      | PPN 11%       | Rp 98.740.677,48  |
|                                                                                                                |                               |           |      | Jumlah Total  | Rp 996.383.200,00 |
| Terbilang :<br>" Sembilan Ratus Sembilan Puluh Enam Juta Tiga Ratus Delapan Puluh Tiga Ribu Dua Ratus Rupiah " |                               |           |      |               |                   |

Purwokerto, 14 Juli 2025  
CV. RAYYAN NUSANTARA

  
GANGSAR PERMADI, S.T.  
Direktur