



PT. Jamkrida Jateng

JJT 017123

Jl. Setiabudi No. 128, Banyumanik, Semarang | Telp. (024) 7477 666 (Hunting)
Fax. (024) 7497 0001 | Email : customer.service@jamkrida-jateng.co.id
Website : www.jamkrida-jateng.co.id

JAMINAN UANG MUKA

Nomor Jaminan : JT.SB.03.07.25.017123

Nilai Rp. 691.757.556,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. CARLOS**, yang beralamat di **Jl. Kalisegoro Raya No. 4 RT. 03 RW. 02 Kalisegoro, Gunungpati, Semarang** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN** dan **PT. JAMKRIDA JATENG, Jl Setiabudi No.128 Semarang, Telp. (024) 7477 666, Fax. (024) 7497 0001** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada : **Kepala Bidang Pembinaan SMK Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Provinsi Jawa Tengah selaku Pejabat Penandatanganan Kontrak, Jalan Pemuda No. 134 Semarang** sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 691.757.556,00**
Terbilang : (*enam ratus sembilan puluh satu juta tujuh ratus lima puluh tujuh ribu lima ratus lima puluh enam rupiah*).
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **Pembangunan USB SMK Negeri Tulis Kab. Batang** sebagaimana ditetapkan berdasarkan Kontrak No. **027/14876/PSMK/2025** tanggal **24 Juni 2025** dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **195 (seratus sembilan puluh lima)** hari kalender dan/ atau efektif mulai tanggal **24 Juni 2025** sampai dengan tanggal **04 Januari 2026**
4. Jaminan ini berlaku apabila :
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (*unconditional*) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji/wanprestasi.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di : **Semarang**

Pada tanggal : **30 Juli 2025**

PENJAMIN
PT. JAMKRIDA JATENG



Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan BSrE

Imbal Jasa Penjaminan Rp. 5.699.500
SB031

Djan Kusuma Adi Winata
Kepala Bagian Penjaminan Risiko