



# PT. Jamkrida Jateng

JJT 01698

Jl. Setiabudi No. 128, Banyumanik, Semarang | Telp. (024) 7477 666 (Hunting)  
Fax. (024) 7497 0901 | Email : customer.service@jamkrida-jateng.co.id  
Website : www.jamkrida-jateng.co.id

## JAMINAN UANG MUKA

Nomor Jaminan : JT.SB.03.07.25.016

Nilai Rp

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **PT. PERWITA KONSTRUKSI**, yang beralamat di **Kec. Jetis, Kota Yogyakarta** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN** dan **PT. JAMKRIDA JATENG, Jl Setiabudi No.128 Semarang, Telp. (024) 7477 666, Fax. (024) 7497 0001** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada : **Kepala Bidang Pelaksana Jalan Wilayah Timur Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga dan Cipta Karya Provinsi Jawa Tengah Selaku Kuasa Pengguna Anggaran/Pejabat Pembuat Komitmen, Jalan Madukoro Blok AA-BB Semarang 50144** sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp** Terbilang :
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **Peningkatan Jalan Bts. Lingkar Pati - Bts. Barat Kota Pati** sebagaimana ditetapkan berdasarkan Kontrak No. **600.1.9.3/3914** tanggal **17 Juli 2025** dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **231 ( dua ratus tiga puluh satu )** hari kalender dan/ atau efektif mulai tanggal **17 Juli 2025** sampai dengan tanggal **05 Maret 2026** -
4. Jaminan ini berlaku apabila :  
**TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (*unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di : Semarang  
Pada tanggal : 22 Juli 2025

**PENJAMIN**  
**PT. JAMKRIDA JATENG**



Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan BSrE

Imbal Jasa Penjaminan Rp. 80.942.000  
SB03123