



JAMINAN UANG MUKA

Nomor Jaminan : JT.SB.03.08.25.017335

Nilai Rp. 1.577.095.440,00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. ESA BUANA PERKASA**, yang beralamat di **Kampung Langgar Wali, Jogoloyo RT 04/RW 02 Demak** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN** dan **PT. JAMKRIDA JATENG, Jl Setiabudi No.128 Semarang, Telp. (024) 7477 666, Fax. (024) 7497 0001** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada : **Pemerintah Provinsi Jawa Tengah Dinas Kepemudaan, Olahraga dan Pariwisata Balai Pemusatan Pendidikan dan Latihan Olahraga Pelajar, Kawasan Jatidiri Kel. Karangrejo Kec. Gajahmungkur Semarang** sebagai **Pemilik Pekerjaan**, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 1.577.095.440,00**

Terbilang : *(satu milyar lima ratus tujuh puluh tujuh juta sembilan puluh lima ribu empat ratus empat puluh rupiah).*

2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **Pembangunan Fasilitas Panjat Tebing Tahap II** sebagaimana ditetapkan berdasarkan Kontrak No. **027.2/139** tanggal **06 Agustus 2025** dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **164 (seratus enam puluh empat)** hari kalender dan/ atau efektif mulai tanggal **06 Agustus 2025** sampai dengan tanggal **17 Januari 2026**
4. Jaminan ini berlaku apabila :
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (*unconditional*) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji/wanprestasi.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di : **Semarang**
Pada tanggal : **06 Agustus 2025**

PENJAMIN
PT. JAMKRIDA JATENG



Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan BSrE

Imbal Jasa Penjaminan Rp. 11.090.000
SB031

Dian Kusuma Adi Winata
Kepala Bagian Penjaminan Risiko