



JAMINAN UANG MUKA

No. Bond : 104001103052400039

Nilai Jaminan : Rp 367.937.200 ✓

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **PT IKA ADYA PERKASA**, Jl.Simpang Bondowoso 1/ Ruko No.1 A RT 001 RW 002, Gadingkarsi, Klojen, Kota Malang, Jawa Timur sebagai Penyedia Jasa, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA**, Jalan Imam Bonjol No. 151 Semarang sebagai Penjamin, selanjutnya disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Kepala Bidang Pengembangan dan Pembinaan Teknis Dinas Pekerjaan Umum Sumber Daya Air dan Penataan Ruang, Jl. Madukoro Blok AA-BB Semarang, sebagai Pemilik, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN**, atas uang sejumlah Rp 367.937.200 (terbilang TIGA RATUS ENAM PULUH TUJUH JUTA SEMBILAN RATUS TIGA PULUH TUJUH RIBU DUA RATUS RUPIAH).
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan Penyusunan Dokumen Perencanaan Bendungan Petanglong (Kab. Pekalongan) sebagaimana ditetapkan berdasarkan Surat Perjanjian Kerja (SPK) Nomor: 611.2/2078 dan Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) Nomor: 611.2/2079, Tanggal 18 April 2024 (Surat Perjanjian) dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **224 (DUA RATUS DUA PULUH EMPAT)** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal 18 April 2024 sampai dengan tanggal 27 November 2024.
4. Jaminan ini berlaku apabila **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa Uang Muka yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

PT IKA ADYA PERKASA



Muhamad Ridwan, SE
Kepala Cabang Jateng

Dikeluarkan di Semarang
pada tanggal 19 April 2024

Penanggung

PT ASURANSI JASARAHARJA PUTERA




Hendra Setiawan, SE, CRMO
Branch Manager

Faza Fathunnuha
Business Assistant Manager

Note :

1. Dokumen ini dibubuhi tanda tangan elektronik melalui mekanisme approval dari sistem
2. Dokumen ini sah jika dibubuhi cap perusahaan
3. Keabsahan polis/bond ini dapat diverifikasi secara online melalui website <http://www.jasaraharja-putera.co.id> atau dengan scan QR Code/Barcode di pojok kanan atas dokumen ini menggunakan handphone yang memiliki aplikasi QR Code Reader

PSNSI11031_2 / FAZAF

PT JASARAHARJA PUTERA

HEAD OFFICE Jl. TB. Simatupang Kav.1, Cilandak Timur, Jakarta Selatan 12560
Phone (021)788-44444 | Fax (021)788-41234 | email: pusat@jrp.co.id

No.00-1233837



JRP Insurance



jrp_insurance



jrp_insurance

FRM-001/TEK

SURAT PERNYATAAN KEABSAHAN DAN KEBENARAN JAMINAN UANG MUKA
NOMOR : SMG / R / 162/ 2024

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Hendra Setiawan, SE, CRMO
Jabatan : Branch Manager

Bertindak untuk dan atas nama :

Penerbit Jaminan Uang Muka : PT. ASURANSI JASARAHARJA PUTERA
Berkedudukan di : Semarang
Alamat : Jl. Imam Bonjol No. 151 Semarang

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Surat Jaminan Uang Muka yang diterbitkan oleh :
Nama Penerbit Jaminan Uang Muka : PT. ASURANSI JASARAHARJA PUTERA
Nomor / Tanggal : 104001103052400039 / 20 Mei 2024

Untuk Jaminan Uang Muka pekerjaan Penyusunan Dokumen Perencanaan Bendungan Petanglong (Kab. Pekalongan), sesuai dengan Surat Perjanjian Kerja (SPK) Nomor: 611.2/2078 dan Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) Nomor: 611.2/2079, Tanggal 18 April 2024 Rp 367.937.200,00 (terbilang TIGA RATUS ENAM PULUH TUJUH JUTA SEMBILAN RATUS TIGA PULUH TUJUH RIBU DUA RATUS RUPIAH) adalah Jaminan Uang Muka yang Sah/Benar diterbitkan oleh Penerbit Jaminan Uang Muka bersangkutan.

2. Klausul dan uraian yang tertera dalam surat Jaminan Uang Muka tersebut telah diteliti kebenarannya.
3. Jaminan Uang Muka dapat segera dicairkan dan tidak bersyarat (Unconditional)

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari ternyata pernyataan saya tidak benar dan mengakibatkan kerugian negara, maka saya bersedia mengganti kerugian negara atau dituntut sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian pernyataan ini kami buat dengan sebenar-benarnya.

Semarang, 20 Mei 2024

PT. ASURANSI JASARAHARJA PUTERA



HENDRA SETIAWAN, SE, CRMO
Branch Manager

PT JASARAHARJA PUTERA

HEAD OFFICE : Jl. TB. Simatupang Kav.1, Cilandak Timur, Jakarta Selatan 12560
Phone: (021)788-44444 | Fax: (021)788-41234 | Email: pusat@jrp.co.id



SURAT PERNYATAAN

NOMOR : SMG / R / 162 / 2024

Sehubungan dengan Surat Jaminan Surety Bond yang kami terbitkan :

Nomor : 104001103052400039
Tanggal : 20 Mei 2024
Nilai : Rp 367.937.200,00 (terbilang TIGA RATUS ENAM PULUH TUJUH JUTA SEMBILAN RATUS TIGA PULUH TUJUH RIBU DUA RATUS RUPIAH)

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Hendra Setiawan, SE, CRMO
Jabatan : Branch Manager
Alamat : Jl. Imam Bonjol No. 151 Semarang

Bertindak untuk dan atas nama :

PT. ASURANSI JASARAHARJA PUTERA, selanjutnya disebut sebagai Penjamin terhadap **PT IKA ADYA PERKASA** selaku Terjamin (*Principal*) pada **KEPALA BIDANG PENGEMBANGAN DAN PEMBINAAN TEKNIS DINAS PEKERJAAN UMUM SUMBER DAYA AIR DAN PENATAAN RUANG, Jl. Madukoro Blok AA-BB Semarang** selaku Penerima Jaminan (*Obligee*), menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Surat Jaminan tersebut di atas memenuhi sifat *mudah dicairkan* dan *tidak bersyarat (unconditional)* sebagaimana dimaksud dalam Perpres No. 12 Tahun 2021 Tentang Perubahan Atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 Tentang Pengadaan Barang /Jasa Pemerintah.
2. Penjamin memahami dan menyetujui serta akan melaksanakan maksud "*mudah dicairkan*" dan "*tidak bersyarat (unconditional)*" sebagaimana diatur dalam Peraturan Menteri Keuangan No. 145/PMK.05/2017 tentang Tata Cara Pembayaran atas beban APBN sebelum Barang/Jasa diterima sebagai berikut :
 - a. Surat Jaminan dapat segera dicairkan tanpa syarat setelah Penjamin menerima surat permohonan pencairan/klaim dan pernyataan pemutusan kontrak atau Pernyataan Cidera Janji/Wanprestasi dari **KEPALA BIDANG PENGEMBANGAN DAN PEMBINAAN TEKNIS DINAS PEKERJAAN UMUM SUMBER DAYA AIR DAN PENATAAN RUANG, Jl. Madukoro Blok AA-BB Semarang**, dengan lengkap ;
 - b. Dalam pembayaran klaim, Penjamin tidak akan menuntut PPK untuk membuktikan terlebih dahulu kerugian yang diderita (*loss situation*) oleh PPK, namun cukup dengan surat pernyataan dari PPK bahwa telah terjadi pemutusan kontrak antara PPK dengan penyedia barang/jasa dan/atau pernyataan wanprestasi yang dilakukan oleh penyedia barang/jasa ;
 - c. Dalam hal terdapat sengketa antara **PT IKA ADYA PERKASA** selaku Terjamin (*Principal*) dengan Penjamin atau antara Penjamin dengan PPK, persengketaan tersebut tidak akan menunda pembayaran klaim oleh Penjamin ;
 - d. Dalam hal terdapat keberatan dari **PT IKA ADYA PERKASA** selaku Terjamin (*Principal*), keberatan tersebut tidak akan menunda proses pencairan klaim termasuk apabila keberatan tersebut sudah didaftarkan di pengadilan ;
 - e. Dalam pembayaran klaim, Penjamin tidak akan menuntut supaya benda-benda **PT IKA ADYA PERKASA** selaku pihak Terjamin (*Principal*) terlebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya

PT JASARAHARJA PUTERA

HEAD OFFICE : Jl. TB. Simatupang Kav.1, Cilandak Timur, Jakarta Selatan 12560
Phone: (021)788-44444 | Fax: (021)788-41234 | Email: pusat@jrp.co.id

 JRP Insurance  jrp_insurance  jrp_insurance

- f. Penjamin akan melakukan pembayaran ganti rugi kepada PPK akibat ketidakmampuan atau kegagalan atau tidak terpenuhinya kewajiban PT IKA ADYA PERKASA selaku pihak Terjamin (*Principal*) sesuai dengan Surat Perjanjian Kerja (SPK) Nomor: 611.2/2078 dan Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) Nomor: 611.2/2079, Tanggal 18 April 2024
- g. Dalam hal Penjamin mengasuransikan kembali jaminan yang dikeluarkan kepada bank, perusahaan asuransi, atau perusahaan penjamin lain (*Reinsurance/contra guarantee*), pelaksanaan pencairan surat jaminan tidak akan menunggu proses pencairan dari bank, perusahaan asuransi, atau perusahaan penjamin lain tersebut ;
- h. Penjamin tidak akan menunda kewajiban pembayaran klaim jaminan dengan alasan apapun termasuk alasan sedang dilakukan upaya oleh Penjamin agar pihak Terjamin (*Principal*) dapat memenuhi kewajibannya dan/atau pembayaran premi/imbal jasa belum dipenuhi oleh Terjamin (*Principal*) ; dan
- i. Penjamin akan menjamin kerugian yang diderita oleh PPK, termasuk jika kerugian tersebut diakibatkan praktik korupsi, kolusi dan/atau nepotisme, yang dilakukan oleh PT IKA ADYA PERKASA selaku Terjamin (*Principal*) maupun oleh PPK.

Demikian surat pernyataan ini kami (Penjamin) buat dengan sesungguhnya sebagai bagian tidak terpisahkan dari surat jaminan tersebut di atas, dan apabila saya tidak melaksanakan apa yang sudah dinyatakan dalam surat pernyataan ini, maka kami (Penjamin) bersedia dituntut sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Sebagai bukti dari persetujuan tersebut di atas, maka kami, penjamin, dengan ini membubuhkan tanda tangan dan cap perusahaan pada surat pernyataan ini, pada hari ini di Semarang tanggal 29 April 2024

PT. ASURANSI JASARAHARJA PUTERA



HENDRA SETIAWAN, SE, CRMO
Branch Manager

FAZA FATIHUNNUHA
Business I Assistant Manager

PT JASARAHARJA PUTERA

HEAD OFFICE : Jl. TB. Simatupang Kav.1, Cilendak Timur, Jakarta Selatan 12560
Phone: (021)788-44444 | Fax: (021)788-41234 | Email: pusat@jrp.co.id

 JRP Insurance  jrp_insurance  jrp_insurance