



PEMERINTAH PROVINSI JAWA TENGAH
SEKRETARIAT DAERAH

Jl. Pahlawan No. 9 Telpun 8311174 (20 saluran) Fax. 8311266
Semarang 50243

BERITA ACARA KLARIFIKASI HARGA SATUAN TIMPANG

Nomor : 007/P.2/POKJAPIL.19//III/2024

Nama Paket : Pembangunan Gedung 3 Lantai Layanan IGD, IBS dan ICU Terpadu (DBHCHT)
Kode Tender : 28042042
Sumber Dana : APBD Provinsi Jawa Tengah
Tahun Anggaran : 2024

Pada hari ini **Selasa** tanggal **Lima** bulan **Maret** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat (05-03-2024)**, berdasarkan Surat Perintah Tugas yang diterbitkan Kepala Biro Administrasi Pengadaan Barang/Jasa Setda Provinsi Jawa Tengah nomor : 017/2024 tanggal 22 Desember 2023, Pokja Pemilihan 19 Biro APBJ Setda Provinsi Jawa Tengah, telah melakukan klarifikasi terhadap Harga Satuan Pekerjaan (HSP pada harga penawaran / HSP pada HPS) x 100 = > 110%, kepada peserta tender pada paket tersebut diatas, sebagaimana terlampir :

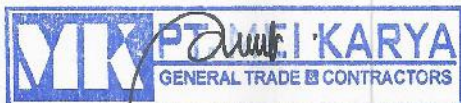
- Calon Penyedia Jasa : **PT. MEI KARYA**
- NPWP : 03.123.141.8-503.000
- Alamat : Jl. Abdurahman Saleh No. 67 Rt. 009 Rw. 005 Semarang
- Total Harga Penawaran : Rp. 23.952.995.402,62

Demikian Berita Acara ini di buat dengan sebenarnya dengan penuh tanggung jawab, dan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

MENGETAHUI / MENYETUJUI :

Calon Penyedia Jasa :
PT. MEI KARYA

Pokja Pemilihan 19
Biro APBJ Setda Provinsi Jawa Tengah
Tahun Anggaran 2024



Adiztya Wibisaputra
Direktur

1. R. Puguh Wirawan P, ST
2. Muhlisin, S.P
3. Yanuar Agung Setiobudi, S.T

Kode Tender 28042042
Nama Paket Pembangunan Gedung 3 Lantai Layanan IGD, IBS dan ICU Terpadu (DBHCHT)
Nama Peserta MEI KARYA

Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	HSP pada HPS	HSP pada Penawaran	Hasil Klarifikasi	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7
PEKERJAAN PERSIAPAN						
Uitzet & Bowplank (kontrol Theodolit)	m	165,2	118.537,58	80.000,00	67%	-
Pagar Sementara Proyek Sang Gelombang	m	189,2	591.297,96	150.000,00	25%	-
Sewa Kantor Sementara & Direksi Keet (ukuran 5 m X 15 m)	m2	48	929.428,35	700.000,00	75%	-
Sewa Gudang (ukuran 5 m X 6 m)	m2	16	818.793,51	500.000,00	61%	-
Pembersihan Lokasi & Penyiapan lahan Kerja	m2	2223,6	15.335,83	8.000,00	52%	-
Air Kerja	Bln	14	3.500.000,00	500.000,00	14%	-
Listrik kerja	Bln	14	5.500.000,00	500.000,00	9%	-
Mobilitas dan Demobilitas Alat	ls	1	34.000.000,00	22.146.041,20	65%	-
PEKERJAAN SMK3						
Penyiapan RKK	set	1	1.000.000,00	2.500.000,00	250%	Timpang
a. Pembuatan dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi						
b. Pembuatan prosedur dan instruksi kerja						
c. Penyiapan formulir						
Sosialisasi, promosi dan pelatihan						
a. Induksi K3 (Safety Induction)	Org	50	10.000,00	50.000,00	500%	Timpang
b. Pengarahan K3 (Safety Briefing)	Org	50	15.000,00	50.000,00	333%	Timpang
c. Pelatihan K3						
1). Bekerja di ketinggian	Org	10	10.000,00	50.000,00	500%	Timpang
4). Perilaku berbasis keselamatan (Budaya K3)	Org	50	10.000,00	50.000,00	500%	Timpang
5). P3K	Org	25	10.000,00	50.000,00	500%	Timpang
d. Simulasi K3	Org	50	10.000,00	50.000,00	500%	Timpang
e. Spanduk (Banner)	Lb	2	150.000,00	120.000,00	80%	-
r. Poster	Lb	1	20.000,00	120.000,00	600%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 1
g. Papan Informasi K3	Bh	1	250.000,00	120.000,00	48%	-
Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri						
a. APK antara lain						
1). Jaring Pengaman (Safety Net)	Ls	1	10.000.000,00	1.500.000,00	15%	-
2). Pembatas Area (Restricted Area)	Ls	1	5.000.000,00	1.200.000,00	24%	-
b. APK antara lain						
1). Topi Pelindung (Safety Helmet)	Bh	50	50.000,00	45.000,00	90%	-
2). Pelindung Mata (Goggles, Spectacles)	Psg	50	25.000,00	35.000,00	140%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 2
4). Pelindung Pernafasan dan Mulut (Masker)	Bh	10	50.000,00	12.000,00	24%	-
5). Sarung Tangan (Safety Gloves)	Psg	50	15.000,00	18.000,00	120%	Timpang
6). Sepatu Keselamatan (Safety Shoes)	Psg	10	300.000,00	330.000,00	110%	-
7). Sepatu Keselamatan (Rubber Safety Shoes and Toe Cap)	Psg	50	100.000,00	115.000,00	115%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 3
8). Penunjang Seluruh Tubuh (Full Body Harness)	Bh	6	750.000,00	110.000,00	15%	-
9). Rompi Keselamatan (Safety Vest)	Bh	50	25.000,00	30.000,00	120%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 4
10). Celemek (Apron/Coveralls)	Bh	2	40.000,00	25.000,00	63%	-
11). Pelindung Jatuh (Fall Arrestor)	Bh	6	100.000,00	175.000,00	175%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 5
Asuransi dan perizinan						
a. Asuransi	Ls	1	28.000.000,00	5.000.000,00	18%	-
Personel K3 Konstruksi						
a. Petugas P3K	OB	2	2.272.626,00	3.500.000,00	154%	Timpang
b. Petugas pengatur lalu lintas (Flyman)	Orang	1	2.272.626,00	3.500.000,00	154%	Timpang
Fasilitas, sarana dan prasarana kesehatan						
a. Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Obat Luka, Perban,dll)	Ls	1	5.000.000,00	500.000,00	10%	-
b. Ruang P3K (Tempat Tidur Pasien, Stetoskop, Timbangan Berat Badan)	Ls	1	1.500.000,00	1.200.000,00	80%	-
c. Peralatan Pengasapan (Fogging)	Ls	1	250.000,00	700.000,00	280%	Timpang
Rambu- Rambu yang diperlukan						
a. Rambu petunjuk	Bh	1	75.000,00	90.000,00	120%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 1
b. Rambu larangan	Bh	1	75.000,00	90.000,00	120%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 1
c. Rambu peringatan	Bh	1	75.000,00	90.000,00	120%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 1
d. Rambu kewajiban	Bh	1	75.000,00	90.000,00	120%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 1
e. Rambu informasi	Bh	1	75.000,00	90.000,00	120%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 1
g. Jalur Evakuasi (Escape Route)	Ls	1	500.000,00	1.000.000,00	200%	Timpang
h. Tongkat pengatur lalu lintas (Warning Lights Stick)	Bh	1	150.000,00	65.000,00	43%	-
i. Kerucut lalu lintas (Traffic Cone)	Bh	5	100.000,00	75.000,00	75%	-
j. Lampu putar (Rotary Lamp)	Bh	1	500.000,00	120.000,00	24%	-
k. Lampu selang lalu lintas	ls	1	2.500.000,00	700.000,00	28%	-
Lain- Lain Terkait Pengendalian Risiko Keselamatan Konstruksi						
a. Alat Pemadam Api Ringan (APAR)	Bh	5	550.000,00	650.000,00	118%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 6
b. Bendera K3	Bh	2	50.000,00	150.000,00	300%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 7
c. Lampu Darurat (Emergency Lamp)	Bh	4	70.000,00	120.000,00	171%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 8
d. Pembuatan Kartu identitas Pekerja (KIP)	Lb	50	1.000,00	12.500,00	179%	Timpang
e. Program Inspeksi dan Audit Internal	Ls	1	1.000.000,00	2.500.000,00	250%	Timpang
Pelaporan dan Penyelidikan Insiden	Ls	1	500.000,00	2.500.000,00	500%	Timpang
PEKERJAAN STRUKTUR						
PEKERJAAN SUB STRUKTUR						
AREA UTAMA GEDUNG						
Pekerjaan galian pondasi dan sloof	m3	563,78	69.601,22	50.000,00	72%	-
Pekerjaan lantai kerja f _c '=7,4 MPa (K100), tebal 10 cm	m3	14,58	969.727,76	880.000,00	91%	-
Pekerjaan urugan pasir bawah pondasi dan sloof	m3	244,15	319.131,07	161.168,54	51%	-
Pekerjaan pondasi batu belah 15	m3	110,2	965.939,44	750.000,00	78%	-
Pekerjaan anstamping	m3	51,98	597.910,48	325.000,00	54%	-
Pekerjaan Pondasi Sumuran 100 cm, dalam 5-5 meter						
- Galian Tanah Sumuran	m3	228,83	101.594,17	50.000,00	49%	-
- Pemasangan Buis Beton 100 cm	m	291,5	642.600,00	350.000,00	54%	-

2

Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	HSP pada HPS	HSP pada Penawaran	Hasil Klarifikasi	Keterangan
- Pekerjaan Pemasangan Pondasi SIKLOP, 60% Beton Campuran 1PC 2PB 3KR & 40% Batu Belah	m3	228,83	1.128.194,60	1.039.745,58	92%	-
- Pekerjaan pembesian	m	10320,73	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembuangan lumpur	m3	228,83	30.494,77	31.949,45	105%	-
Pekerjaan pondasi F-1						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	158,75	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	19142,92	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting pondasi (2x Pakai)	m2	288,64	137.318,85	101.853,50	74%	-
Pekerjaan pondasi F-2						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	48,07	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	4552,13	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting pondasi (2x Pakai)	m2	95,14	137.318,85	101.853,50	74%	-
Pekerjaan pondasi F-3						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	7,74	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	933,82	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting pondasi (2x Pakai)	m2	14,08	137.318,85	101.853,50	74%	-
Pekerjaan pondasi F-4						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	18,89	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	1838,32	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting pondasi (2x Pakai)	m2	15,55	137.318,85	101.853,50	74%	-
Pekerjaan dinding pit lift 1						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	10,93	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	1744,8	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting dinding (2x Pakai)	m2	87,42	219.221,17	214.815,22	98%	-
Pekerjaan dinding pit lift 2						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	3,46	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	557,34	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting dinding (2x Pakai)	m2	27,7	219.221,17	214.815,22	98%	-
Pekerjaan tie beam TB1						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	82,71	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	8867,78	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Sengkang	kg	4937,73	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting sloof (2x Pakai)	m2	413,56	143.443,85	105.593,50	74%	-
Pekerjaan tie beam TB2						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	1,8	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	165,71	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Sengkang	kg	98,17	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting sloof (2x Pakai)	m2	12	143.443,85	105.593,50	74%	-
Pekerjaan plat lantai dasar Tbl. 10cm						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	243,36	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	16003,02	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting sloof (2x Pakai)	m2	23,53	143.443,85	105.593,50	74%	-
Urugan tanah kembali	m3	187,74	23.200,41	17.715,23	76%	-
PEKERJAAN PENINGGIAN LAHAN						
Pekerjaan urugan tanah mendatangkan dari luar	m3	750,72	25.363,15	114.968,54	453%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.9
Pekerjaan pemadatan tanah	m3	750,72	50.726,29	35.150,00	69%	-
PEKERJAAN STRUKTUR ATAS LANTAI 1						
Pekerjaan kolom K1						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	43,05	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	5838,35	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Sengkang	kg	2649,11	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting kolom (2x Pakai)	m2	344,4	218.039,92	171.072,09	78%	-
Pekerjaan kolom K2						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	0,38	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	71,2	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Sengkang	kg	33,98	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting kolom (2x Pakai)	m2	5,04	218.039,92	171.072,09	78%	-
Pekerjaan kolom K3						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	6,14	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	961,19	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Sengkang	kg	589,24	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting kolom (2x Pakai)	m2	68,04	218.039,92	171.072,09	78%	-
Pekerjaan kolom K4						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	1,13	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	160,2	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Sengkang	kg	94,38	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting kolom (2x Pakai)	m2	10,08	218.039,92	171.072,09	78%	-
Pekerjaan balok BI-1						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	69,51	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	6447,02	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Sengkang	kg	3145,47	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	430,83	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan balok BI-2						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	55	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	4753,97	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Sengkang	kg	2830,92	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	384,99	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan balok BA-1						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	19,28	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	1791,23	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Sengkang	kg	1191,12	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	124,94	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan balok BA-2						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	15,43	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	1344,63	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Sengkang	kg	1032,3	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	124,94	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan plat lantai 2						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	243,36	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	31878,64	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting plat lantai (2x Pakai)	m2	1874,47	273.964,93	190.280,41	69%	-
Pekerjaan balok bordes tangga 1 (1 unit)						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	1,07	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-

12

Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	HSP pada HPS	HSP pada Penawaran	Hasil Klarifikasi	Keterangan
- Pembesian ulir	kg	142,88	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	71,08	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	9,95	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan tangga 1 (1 unit)						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	2,57	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	380,43	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting tangga (2x Pakai)	m2	23,24	207.868,05	193.385,28	93%	-
Pekerjaan balok bordes tangga 2 (1 unit)						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	0,61	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	82,42	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	41,46	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	5,69	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan tangga 2 (1 unit)						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	2,5	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	367,6	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting tangga (2x Pakai)	m2	22,56	207.868,05	193.385,28	93%	-
Pekerjaan Core Lift 1 (Lift Umum)						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	9,31	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	1392,3	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Begisting dinding (2 x Pakai)	m2	74,49	219.221,17	214.815,22	98%	-
Pekerjaan Core Lift 2 (Lift Pasien)						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	22,72	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	3384,12	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Begisting dinding (2 x Pakai)	m2	90,87	219.221,17	214.815,22	98%	-
PEKERJAAN STRUKTUR ATAS LANTAI 2						
Pekerjaan kolom K1						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	43,05	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	4378,76	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	2649,11	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting kolom (2x Pakai)	m2	344,4	218.039,92	171.072,09	78%	-
Pekerjaan kolom K2						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	0,38	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	71,2	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	33,98	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting kolom (2x Pakai)	m2	5,04	218.039,92	171.072,09	78%	-
Pekerjaan kolom K3						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	6,14	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	961,19	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	589,24	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting kolom (2x Pakai)	m2	68,04	218.039,92	171.072,09	78%	-
Pekerjaan kolom K4						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	1,13	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	160,2	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	94,38	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting kolom (2x Pakai)	m2	10,08	218.039,92	171.072,09	78%	-
Pekerjaan balok B1-1						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	69,51	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	6447,02	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	3145,47	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	430,83	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan balok B1-2						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	55	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	4753,97	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	2830,97	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	384,99	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan balok BA-1						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	19,28	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	1791,23	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	1191,12	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	155,79	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan balok BA-2						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	15,43	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	1344,63	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	1032,3	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	124,94	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan plat lantai 3						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	243,36	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	31878,64	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting plat lantai (2x Pakai)	m2	1874,47	275.964,93	190.280,41	69%	-
Pekerjaan balok bordes tangga 1 (1 unit)						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	1,07	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	142,38	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	71,08	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	9,95	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan tangga 1 (1 unit)						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	2,57	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	380,43	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting tangga (2x Pakai)	m2	23,24	207.868,05	193.385,28	93%	-
Pekerjaan balok bordes tangga 2 (1 unit)						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	0,61	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	82,42	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	41,46	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	5,69	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan tangga 2 (1 unit)						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	2,5	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	367,6	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting tangga (2x Pakai)	m2	22,56	207.868,05	193.385,28	93%	-
Pekerjaan Core Lift 1 (Lift Umum)						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	9,31	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	1392,3	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Begisting dinding (2 x Pakai)	m2	74,49	219.221,17	214.815,22	98%	-
Pekerjaan Core Lift 2 (Lift Pasien)						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	22,72	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-

Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	HSP pada HPS	HSP pada Penawaran	Hasil Klarifikasi	Keterangan
- Pembesian ulir	kg	3384,12	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Begisting dinding (2 x Pakai)	m2	90,87	219.221,17	214.815,22	98%	-
PEKERJAAN STRUKTUR ATAS LANTAI 3						
Pekerjaan kolom K1						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	43,05	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	4378,76	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	2649,11	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting kolom (2x Pakai)	m2	344,4	218.039,92	171.072,09	78%	-
Pekerjaan kolom K2						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	0,38	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	71,2	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	33,98	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting kolom (2x Pakai)	m2	5,04	218.039,92	171.072,09	78%	-
Pekerjaan kolom K3						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	6,14	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	961,19	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	589,24	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting kolom (2x Pakai)	m2	68,04	218.039,92	171.072,09	78%	-
Pekerjaan kolom K4						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	1,13	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	160,2	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	94,38	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting kolom (2x Pakai)	m2	10,08	218.039,92	171.072,09	78%	-
Pekerjaan balok BI-1						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	69,51	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	6447,02	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	3145,47	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	430,83	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan balok BI-2						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	55	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	4753,97	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	2830,92	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	384,99	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan balok BA-1						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	19,28	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	1791,23	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	1191,12	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	155,79	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan balok BA-2						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	15,43	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	1944,63	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	1032,3	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	124,94	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan plat lantai Atap						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	243,36	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	31878,64	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting plat lantai (2x Pakai)	m2	1874,47	275.964,93	190.280,41	69%	-
Pekerjaan balok bordes tangga 2 (1 unit)						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	0,61	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	82,42	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	41,46	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	5,69	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan tangga 2 (1 unit)						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	2,5	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	367,6	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting tangga (2x Pakai)	m2	22,56	207.868,05	193.385,28	93%	-
Pekerjaan Core Lift 1 (Lift Umum)						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	9,31	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	1392,3	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Begisting dinding (2 x Pakai)	m2	74,49	219.221,17	214.815,22	98%	-
Pekerjaan Core Lift 2 (Lift Pasien)						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	22,72	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	3384,12	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Begisting dinding (2 x Pakai)	m2	90,87	219.221,17	214.815,22	98%	-
PEKERJAAN STRUKTUR ATAS LANTAI ATAP						
Pekerjaan kolom K1						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	8,33	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	1167,97	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	513,09	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting kolom (2x Pakai)	m2	66,6	218.039,92	171.072,09	78%	-
Pekerjaan kolom K3						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	7,22	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	1167,97	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	531,47	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting kolom (2x Pakai)	m2	79,92	218.039,92	171.072,09	78%	-
Pekerjaan kolom K4						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	1,13	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	160,2	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	94,38	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting kolom (2x Pakai)	m2	10,08	218.039,92	171.072,09	78%	-
Pekerjaan balok BI-1						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	7,53	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	530,45	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	343,05	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	46,67	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan balok BA-1						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	7	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	1107,25	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Pembesian ulir Senggang	kg	566,13	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakai)	m2	49,01	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan balok BA-2						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	19,2	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	1672,26	13.355,27	14.222,31	106%	-

Ph

Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	HSP pada HPS	HSP pada Penawaran	Hasil Klarifikasi	Keterangan
- Pembesian ulir Sengkang	kg	1028,3	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting balok (2x Pakal)	m2	155,52	225.039,93	164.938,16	73%	-
Pekerjaan plat lantai Atap Lift dan Tangga						
- Beton Struktur fc 26,4 Mpa (K-300) Ready Mix	m3	11,05	1.196.856,47	1.199.738,71	100%	-
- Pembesian ulir	kg	1536,32	13.355,27	14.222,31	106%	-
- Bekisting plat lantai (2x Pakal)	m2	87,47	275.964,93	190.280,41	69%	-
PEKERJAAN ARSITEKTUR						
PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI 1						
PEKERJAAN DINDING						
Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai (m2)	m2	882,95	134.885,46	122.018,88	90%	-
Pemasangan Plesteran 1 Pc 4 Pp Tebal 15 mm (Mortar Siap Pakai)	m2	1513,42	61.681,39	44.788,54	73%	-
Pemasangan Acian (Mortar Siap Pakai)	m2	1513,42	35.871,31	37.610,49	105%	-
Pekerjaan dinding partisi	m2	654,06	242.461,66	180.321,76	74%	-
Pekerjaan dinding ekspose	m2	105,36	37.402,21	37.610,49	101%	-
Pekerjaan skonengan opening	m	1347,04	59.318,84	43.943,28	74%	-
Membuat Kolom Praktis Beton Bertulang (11 x 11) cm	m	180	84.420,34	77.594,96	92%	-
Membuat Ring Balok Beton Bertulang (10 x 15) cm	m	222,72	108.432,90	87.769,75	81%	-
PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING						
Pemasangan Lantai Homogenius Tile 60X60 Polished	m2	996,9	301.051,33	278.672,74	93%	-
Pemasangan Lantai Homogenius Tile 60X60 Unpolished	m2	782,53	393.661,33	294.695,75	75%	-
Pemasangan Hospital Plint	m	224,4	175.251,68	81.539,18	47%	-
Pemasangan Hospital Plint Aluminium	m	308,8	93.504,19	99.600,30	107%	-
Pemasangan Plint Homogenius Tile 10 x 60 cm	m	65	51.036,68	83.579,90	164%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.10
Pemasangan Stepnosing	m	110,23	89.157,45	59.379,90	67%	-
Pemasangan Dinding Homogenius Tile 30X60 Polished	m2	281	493.863,27	271.804,82	55%	-
Pemasangan Dinding Homogenius Tile 60X120 Polished	m2	51,65	890.763,27	455.696,26	51%	-
Pemasangan Rabat Beton	m3	10,54	969.727,76	880.000,00	91%	-
PEKERJAAN PLAFON						
Pemasangan Rangka Plafon metal furing	m2	1008,8	110.666,99	125.456,04	113%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.12
Pemasangan Plafon Gypsum Tbl. 9 mm	m2	931,8	50.374,15	39.336,87	78%	-
Pemasangan Plafon Gypsum Tbl. 9 mm (water resistance)	m2	48,1	62.833,87	63.978,67	102%	-
Pemasangan Plafon Ekspose	m2	79,47	37.402,21	37.610,49	101%	-
Pemasangan List Shadow Line	m2	357,2	24.676,32	32.171,43	130%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.11
PEKERJAAN PINTU, JENDELA LENGKAP DENGAN AKSESORIES						
Pemasangan Pintu PK-1	unit	2	15.721.000,82	8.698.025,47	55%	-
Pemasangan Pintu PS-1	unit	3	13.471.645,23	6.645.504,20	49%	-
Pemasangan Pintu PS-2	unit	9	10.263.755,90	5.729.250,58	56%	-
Pemasangan Pintu PS-3	unit	11	6.412.023,85	4.108.360,16	64%	-
Pemasangan Pintu PH-3	unit	1	65.000.000,00	65.500.000,00	101%	-
Pemasangan Pintu PD-1	unit	3	2.420.670,97	4.529.902,16	187%	Timpang
Pemasangan Pintu UP-1	unit	10	4.987.317,18	3.267.850,16	66%	-
Pemasangan Pintu Jendela PJ-1	unit	1	16.001.233,56	14.130.542,25	88%	-
Pemasangan Pintu Jendela PJ-2	unit	1	6.242.120,10	5.158.174,23	83%	-
Pemasangan Pintu Jendela PJ-3	unit	2	6.864.351,67	6.985.213,79	102%	-
Pemasangan Pintu Jendela PJ-4	unit	1	16.195.115,97	14.396.667,62	89%	-
Pemasangan Jendela Kaca JK-1	unit	1	6.741.160,31	7.768.200,51	115%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-2	unit	1	9.550.605,51	15.082.997,53	168%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-3	unit	1	10.513.353,06	17.998.466,22	171%	Timpang
Pemasangan Boven BV-1	unit	1	1.548.619,94	1.072.077,46	69%	-
Pemasangan Boven BV-2	unit	23	2.979.430,70	1.867.306,53	63%	-
Pemasangan Pintu Boven JF 1	unit	1	4.425.735,30	3.697.106,96	84%	-
PEKERJAAN SANITAIR						
Pemasangan Closet Duduk	bh	11	3.597.945,10	2.199.283,46	61%	-
Pemasangan Grab bar toilet difable	bh	3	1.403.892,00	1.800.000,00	128%	Timpang
Pemasangan Floor Drain	bh	12	380.809,02	288.943,19	76%	-
Pemasangan Wastafel	bh	6	1.108.780,55	1.886.185,13	170%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.14
Pemasangan Tisu Holder	bh	11	716.435,33	400.000,00	56%	-
Pemasangan Jet Washer	bh	11	648.199,19	210.000,00	32%	-
Pemasangan Kran Wastafel	bh	6	858.199,19	281.963,69	33%	-
Pemasangan Kitchen Zink	bh	1	408.057,06	646.829,56	158%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.13
Pemasangan Kran Kitchen zink	bh	1	874.999,19	243.539,77	28%	-
Pemasangan Spoel Hoek + lengkap SET (Plus Kran , siphon dll)	bh	2	3.443.057,32	3.540.000,00	103%	-
Pemasangan Cermin	m2	5	189.450,12	1.250.000,00	660%	Timpang
PEKERJAAN PENGECATAN						
Pengecatan Interior anti bakterial	m2	2237,41	43.586,78	28.843,77	66%	-
Pengecatan eksterior	m2	689,49	48.503,78	32.132,77	66%	-
Pengecatan plafon	m2	1059,37	28.492,34	27.413,77	96%	-
PEKERJAAN RAILLING						
Pekerjaan Railing tangga Lt 1 ke Lt 2 (Depan)	m	23,6	1.527.201,45	737.510,68	48%	-
Pekerjaan Railing tangga Lt 1 ke Lt 2 (Belakang)	m	21,78	1.527.201,45	737.510,68	48%	-
Pekerjaan Railing Ramp Lt 2 ke Lt 3	m	86,44	1.527.201,45	737.510,68	48%	-
PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI 2						
PEKERJAAN DINDING						
Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai (m2)	m2	1053,51	134.885,46	122.018,88	90%	-
Pemasangan Plesteran 1 Pc 4 Pp Tebal 15 mm (Mortar Siap Pakai)	m2	1882,79	61.681,39	44.788,54	73%	-
Pemasangan Acian (Mortar Siap Pakai)	m2	1882,79	35.871,31	37.610,49	105%	-
Pekerjaan dinding partisi	m2	568,25	242.461,66	180.321,76	74%	-
Pekerjaan dinding ekspose	m2	105,36	37.402,21	37.610,49	101%	-
Pekerjaan skonengan opening	m	1411,59	59.318,84	43.943,28	74%	-
Membuat Kolom Praktis Beton Bertulang (11 x 11) cm	m	212	84.420,34	77.594,96	92%	-
Membuat Ring Balok Beton Bertulang (10 x 15) cm	m	243,69	108.432,90	87.769,75	81%	-
PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING						
Pemasangan Lantai Homogenius Tile 60X60 Polished	m2	266,4	301.051,33	278.672,74	93%	-
Pemasangan Lantai Homogenius Tile 60X60 Unpolished	m2	49,2	393.661,33	294.695,75	75%	-
Pemasangan Lantai Vinyl antistatic, fungistatic dan bacteriostatic	m2	778,3	405.457,98	202.191,59	50%	-

Handwritten signature

Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	HSP pada HPS	HSP pada Penawaran	Hasil Klarifikasi	Keterangan
Pemasangan Hospital Plint	m	309,3	175.251,68	81.539,18	47%	-
Pemasangan Hospital Plint Aluminium	m	258,1	93.504,19	99.600,30	107%	-
Pemasangan Stepnousing	m	92,56	89.157,45	59.379,90	67%	-
Pemasangan Dinding Homogenius Tile 30X60 Polished	m2	248,59	493.863,27	271.804,82	55%	-
Pemasangan Dinding Homogenius Tile 60X120 Polished	m2	30,57	890.763,27	455.696,26	51%	-
Pemasangan Waterproofing Coating KM	m2	49,2	115.791,00	75.135,34	65%	-
PEKERJAAN PLAFON						
Pemasangan Rangka Plafon metal furing	m2	1039,4	110.666,99	125.456,04	113%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.12
Pemasangan Plafon Gypsum Tbl. 9 mm	m2	990,7	50.374,15	39.336,87	78%	-
Pemasangan Plafon Gypsum Tbl. 9 mm (water resistance)	m2	48,7	62.833,87	63.978,67	102%	-
Pemasangan Plafon Ekspose	m2	56,27	37.402,21	37.610,49	101%	-
Pemasangan List Shadow Line	m	384,5	24.676,32	32.171,43	130%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.11
PEKERJAAN PINTU, JENDELA LENGKAP DENGAN AKSESORIES						
Pemasangan Pintu PK-2	unit	1	8.209.230,89	2.967.697,26	36%	-
Pemasangan Pintu PS-1	unit	10	13.471.645,23	6.645.504,20	49%	-
Pemasangan Pintu PS-2	unit	8	10.263.755,90	5.729.250,58	56%	-
Pemasangan Pintu PS-3	unit	19	6.412.073,85	4.108.860,16	64%	-
Pemasangan Pintu PD-1	unit	1	2.420.670,97	4.529.902,16	187%	Timpang
Pemasangan Pintu UP-1	unit	10	4.987.317,18	3.267.850,16	66%	-
Pemasangan Pintu Jendela PJ-5						
Pemasangan Pintu Jendela PJ-6						
Pemasangan Pintu Jendela PJ-7						
Pemasangan Jendela Kaca JK-3A	unit	1	11.028.399,05	18.565.040,03	168%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-4A	unit	1	10.513.353,06	17.998.466,22	171%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-5A	unit	2	6.571.982,10	9.565.111,87	146%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-6	unit	1	2.654.405,96	3.714.797,36	140%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-7A	unit	1	23.216.981,81	26.271.080,33	113%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-8	unit	1	4.092.895,85	6.137.285,96	150%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-9A	unit	2	1.938.746,92	3.198.180,51	165%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-9B	unit	1	3.486.807,97	5.457.343,82	157%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-9C	unit	1	7.459.704,74	12.103.896,42	162%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-10A	unit	5	6.803.046,68	8.040.524,47	118%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-11A	unit	1	4.817.679,54	4.772.214,56	99%	-
Pemasangan Boven BV-1	unit	2	1.548.619,94	1.072.077,46	69%	-
Pemasangan Boven BV-2	unit	28	2.979.430,70	1.867.306,53	63%	-
PEKERJAAN SANITAIR						
Pemasangan Closet Duduk	bh	9	3.597.945,10	2.199.285,46	61%	-
Pemasangan Grab bar toilet difable	bh	1	1.403.892,00	1.800.000,00	128%	Timpang
Pemasangan Floor Drain	bh	10	380.809,02	288.943,19	76%	-
Pemasangan Wastafel	bh	9	1.108.780,55	1.886.185,13	170%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.14
Pemasangan Tisu Holder	bh	9	716.435,33	400.000,00	56%	-
Pemasangan Jet Washer	bh	9	648.199,19	210.000,00	32%	-
Pemasangan Kran Wastafel	bh	9	858.199,19	281.963,69	33%	-
Pemasangan Kitchen Zink	bh	1	408.057,06	646.829,56	159%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.13
Pemasangan Kran Kitchen zink	bh	1	874.999,19	243.539,77	28%	-
Pemasangan Spoel Hoek + lengkap SET (Plus kran , siphon dll)	bh	2	3.443.057,32	3.540.000,00	103%	-
Pemasangan Cermin	m2	9	189.450,12	1.250.000,00	660%	Timpang
PEKERJAAN PENGECATAN						
Pengocotan interior anti bakterial	m2	2478,52	43.586,78	28.843,77	66%	-
Pengecatan eksterior	m2	646,13	48.503,78	32.132,77	66%	-
Pengecatan plafon	m2	1095,67	28.492,34	27.413,77	96%	-
PEKERJAAN RAILLING						
Pekerjaan Railing tangga Lt 1 ke Lt 2 (Depan)	m	23,6	1.527.201,45	737.510,68	48%	-
Pekerjaan Railing tangga Lt 1 ke Lt 2 (Belakang)	m	21,78	1.527.201,45	737.510,68	48%	-
Pekerjaan Railing Ramp Lt 2 ke Lt 3	m	86,44	1.527.201,45	737.510,68	48%	-
PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI 3						
PEKERJAAN DINDING						
Pemasangan Dinding Beta Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai (m2)	m2	1134,65	134.885,46	122.018,88	90%	-
Pemasangan Plesteran 1 Pc 4 Pp Tebal 15 mm (Mortar Siap Pakai)	m2	2045,07	61.681,39	44.788,54	73%	-
Pemasangan Acian (Mortar Siap Pakai)	m2	2045,07	35.871,31	37.610,49	105%	-
Pekerjaan dinding partisi	m2	398,19	242.461,66	180.321,76	74%	-
Pekerjaan dinding ekspose	m2	105,36	37.402,21	37.610,49	101%	-
Pekerjaan skonengan opening	m	578,53	59.318,84	43.943,28	74%	-
Membuat Kolom Praktis Beton Bertulang (11 x 11) cm	m	248	84.420,34	77.594,96	92%	-
Membuat Ring Balok Beton Bertulang (10 x 15) cm	m	244,87	108.432,90	87.769,75	81%	-
PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING						
Pemasangan Lantai Homogenius Tile 60X60 Polished	m2	411,97	301.051,33	278.672,74	93%	-
Pemasangan Lantai Homogenius Tile 60X60 Unpolished	m2	57,4	393.661,33	294.695,75	75%	-
Pemasangan Lantai Vinyl antistatic, fungistatic dan bacteriostatic	m2	397	405.457,98	202.191,59	50%	-
Pemasangan Hospital Plint	m	173,3	175.251,68	81.539,18	47%	-
Pemasangan Hospital Plint Aluminium	m	424,5	93.504,19	99.600,30	107%	-
Pemasangan Stepnousing	m	43,96	89.157,45	59.379,90	67%	-
Pemasangan Dinding Homogenius Tile 30X60 Polished	m2	248,59	493.863,27	271.804,82	55%	-
Pemasangan Dinding Homogenius Tile 60X120 Polished	m2	30,57	890.763,27	455.696,26	51%	-
Pemasangan Waterproofing Coating KM	m2	57,4	115.791,00	75.135,34	65%	-
PEKERJAAN PLAFON						
Pemasangan Rangka Plafon metal furing	m2	884,37	110.666,99	125.456,04	113%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.12
Pemasangan Plafon Gypsum Tbl. 9 mm	m2	826,97	50.374,15	39.336,87	78%	-
Pemasangan Plafon Gypsum Tbl. 9 mm (water resistance)	m2	57,4	62.833,87	63.978,67	102%	-
Pemasangan Plafon Ekspose	m2	27,11	37.402,21	37.610,49	101%	-
Pemasangan List Shadow Line	m2	314,4	24.676,32	32.171,43	130%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.11
PEKERJAAN PINTU, JENDELA LENGKAP DENGAN AKSESORIES						
Pemasangan Pintu PK-2	unit	1	8.209.230,89	2.967.697,26	36%	-
Pemasangan Pintu PS-1	unit	2	13.471.645,23	6.645.504,20	49%	-
Pemasangan Pintu PS-2	unit	3	10.263.755,90	5.729.250,58	56%	-

22

Jenie Barang/Jasa	Satuan	Vol	HSP pada HPS	HSP pada Penawaran	Hasil Klarifikasi	Keterangan
Pemasangan Pintu PS-3	unit	15	6.412.023,85	4.108.360,16	64%	-
Pemasangan Pintu PD-1	unit	2	2.420.670,97	4.529.902,16	187%	Timpang
Pemasangan Pintu UP-1	unit	8	4.987.317,18	3.267.850,16	66%	-
Pemasangan Pintu PH-1						
Pemasangan Pintu PH-2						
Pemasangan Pintu PH-3						
Pemasangan Pintu PA-1						
Pemasangan Jendela Kaca JK-3B	unit	1	11.028.399,05	18.565.040,03	168%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-4B	unit	1	10.872.855,68	17.998.466,22	166%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-5B	unit	2	7.502.485,00	11.130.622,02	148%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-6	unit	1	2.654.405,96	3.714.797,36	140%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-7B	unit	1	25.131.861,98	32.131.025,33	128%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-10A	unit	5	6.803.046,68	8.040.524,47	118%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-10B	unit	1	4.224.638,37	4.803.753,47	114%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-10C	unit	6	6.682.713,06	7.698.438,72	112%	Timpang
Pemasangan Jendela Kaca JK-11A	unit	1	4.817.679,54	4.772.214,56	99%	-
Pemasangan Jendela Kaca JK-11B	unit	1	3.359.573,44	3.560.677,31	106%	-
Pemasangan Jendela Kaca JK-11C	unit	1	2.852.302,46	2.979.521,21	104%	-
Pemasangan Boven BV-2	unit	10	2.979.480,70	1.867.306,53	63%	-
PEKERJAAN SANITAIR						
Pemasangan Closet Duduk	bh	9	3.597.945,10	2.199.283,46	61%	-
Pemasangan Grab bar toilet difable	bh	1	1.403.892,00	1.800.000,00	128%	Timpang
Pemasangan Floor Drain	bh	10	380.809,02	288.943,19	76%	-
Pemasangan Wastafel	bh	9	1.108.780,55	1.886.185,13	170%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.14
Pemasangan Tisu Holder	bh	9	716.435,33	400.000,00	56%	-
Pemasangan Jet Washer	bh	9	648.199,19	210.000,00	32%	-
Pemasangan Kran Wastafel	bh	9	858.199,19	281.963,69	33%	-
Pemasangan Kitchen Zink	bh	1	408.057,06	646.829,56	159%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.13
Pemasangan Kran Kitchen zink	bh	1	874.999,19	243.539,77	28%	-
Pemasangan Spoel Hoek + lengkap SET (Plus kran , siphon dll)	bh	2	3.448.057,32	3.540.000,00	103%	-
Pemasangan Cermin	m2	9	189.450,12	1.250.000,00	660%	Timpang
PEKERJAAN PENGECATAN						
Pengecatan interior anti bakterial	m2	2266,86	43.586,78	28.843,77	66%	-
Pengecatan eksterior	m2	679,95	48.503,78	32.132,77	66%	-
Pengecatan plafon	m2	911,48	28.492,34	27.413,77	96%	-
PEKERJAAN RAILLING						
Pekerjaan Railing tangga Lt 1 ke Lt 2 (Belakang)	m	21,78	1.527.201,45	737.510,68	48%	-
PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI ATAP						
PEKERJAAN DINDING						
Pemasangan Dinding Bata Ringan Tebal 10 cm dengan Mortar Siap Pakai (m2)	m2	451,84	134.885,46	122.018,88	90%	-
Pemasangan Plesteran 1 Pc 4 Pp Tebal 15 mm (Mortar Siap Pakai)	m2	903,68	61.681,39	44.768,54	73%	-
Pemasangan Acian (Mortar Siap Pakai)	m2	903,68	35.871,31	37.610,49	105%	-
Pekerjaan dinding ekspose	m2	150,74	37.402,21	37.610,49	101%	-
Pekerjaan skronengan opening	m	88,8	59.318,84	43.948,28	74%	-
Membuat Ring Balok Beton Bertulang (11 x 11) cm	m	96,8	84.420,34	87.769,75	104%	-
Membuat Ring Balok Beton Bertulang (10 x 15) cm	m	167	108.432,90	87.769,75	81%	-
PEKERJAAN PELAPIS LANTAI DAN DINDING						
Pemasangan Lantai Homogenius Tile 60X60 Polished	m2	6,3	301.051,33	278.672,74	93%	-
Pemasangan Waterproofing Atap	m2	1095,8	115.731,00	75.135,34	65%	-
Pemasangan Screed Plat Dak (Slooping) 7cm	m3	76,71	969.727,76	90.234,05	9%	-
PEKERJAAN PLAFON						
Pemasangan Plafon Ekspose	m2	55,5	37.402,21	37.610,49	101%	-
PEKERJAAN PINTU, JENDELA LENGKAP DENGAN AKSESORIES						
Pemasangan Pintu PB-1	unit	4	12.000.000,00	9.500.000,00	79%	-
PEKERJAAN PENGECATAN						
Pengecatan interior	m2	55,5	28.492,34	28.843,77	101%	-
Pengecatan eksterior	m2	412,5	48.503,78	32.132,77	66%	-
Pengecatan plafon	m2	150,74	28.492,34	27.413,77	96%	-
PEKERJAAN FASADE						
Pekerjaan Aluminium Composit Panel (ACP) 4mm PVDF 0,3 mm alloy 3003 - Eksterior	m2	360,74	810.313,73	725.000,00	89%	-
PEKERJAAN MEP						
PEKERJAAN PLUMBING						
PEKERJAAN INSTALASI AIR BERSIH						
Koneksi						
Meteran Air 2	bh	2	2.846.586,71	1.425.000,00	50%	-
Pipa Riser ke Roof Tank						
Pipa PPRPN 10 Dia. 63 mm Setara Dia. 2 Lantai 1	m	60	131.183,34	118.976,84	91%	-
Pipa PPRPN 10 Dia. 20 mm Setara Dia. 1 1/2	m	120	17.491,12	23.078,24	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.25
Pipa PPRPN 10 Dia. 25 mm Setara Dia. 3/4	m	12	25.932,97	26.988,68	104%	-
Pipa PPRPN 10 Dia. 32 mm Setara Dia. 1	m	33	38.500,40	37.026,01	96%	-
Pipa PPRPN 10 Dia. 63 mm Setara Dia. 2	m	6	131.183,34	118.976,84	91%	-
Gate Valve 5K Dia. 32 mm Setara Dia. 1 Lantai 2	bh	2	211.694,07	465.934,07	220%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.28
Pipa PPRPN 10 Dia. 20 mm Setara Dia. 1 1/2	m	92	17.491,12	23.078,24	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.25
Pipa PPRPN 10 Dia. 25 mm Setara Dia. 3/4	m	6	25.932,97	26.988,68	104%	-
Pipa PPRPN 10 Dia. 32 mm Setara Dia. 1	m	22	38.500,40	37.026,01	96%	-
Pipa PPRPN 10 Dia. 63 mm Setara Dia. 2	m	6	131.183,34	118.976,84	91%	-
Gate Valve 5K Dia. 32 mm Setara Dia. 1 Lantai 3	bh	2	211.694,07	465.934,07	220%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.28
Pipa PPRPN 10 Dia. 20 mm Setara Dia. 1 1/2	m	92	17.491,12	23.078,24	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.25
Pipa PPRPN 10 Dia. 25 mm Setara Dia. 3/4	m	6	25.932,97	26.988,68	104%	-
Pipa PPRPN 10 Dia. 32 mm Setara Dia. 1	m	22	38.500,40	37.026,01	96%	-
Pipa PPRPN 10 Dia. 63 mm Setara Dia. 2	m	6	131.183,34	118.976,84	91%	-
Gate Valve 5K Dia. 32 mm Setara Dia. 1 Lantai Atap	bh	2	211.694,07	465.934,07	220%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.28
Roof Tank	unit	1	21.283.784,00	22.800.000,00	107%	-
Kapasitas 8m3						

2

Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	HSP pada HPS	HSP pada Penawaran	Hasil Klarifikasi	Keterangan
Material Rasin Orthophalic						
Modul Panel Fibreglass 1000 x 1000 mm sudah termasuk dengan pondasi						
Pengadaan dan pemasangan pompa booster 1 set = 2 pompa (1-duty-1-standby)	set	1	81.633.061,01	46.550.000,00	57%	-
Jenis Pompa Vertical Multistage						
Kapasitas 33 LPM						
Total Head 20 m						
Include						
- Paralel Alternate with Variabel Speed Drive						
- Control panel in steel cabinet						
- manifold made of Galvanize pipe						
- non return valve						
- Isolating valve						
- power cable motor to control panel						
- pressure tank						
- galvanized base frame						
- panel indoor type						
Pipa Distribusi Gravitasi dan Booster						
Pipa PPRPN 10 Dia. 63 mm Setara Dia. 2	m	45	131.183,34	118.976,84	91%	-
Gate Valve 5K Dia. 63 mm Setara Dia. 2	bh	5	612.729,52	1.213.697,75	198%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.28
Pipa PVC AW Dia. 2	m	40	64.830,24	53.676,65	83%	-
Pipa PVC AW Dia. 1.1 1/2	m	59	53.485,18	45.229,97	85%	-
Pipa PVC AW Dia. 2	m	17	64.830,24	53.676,65	83%	-
Pipa PVC AW Dia. 2.1 1/2	m	6	94.561,59	76.439,84	81%	-
Pipa PVC AW Dia. 3	m	42	123.725,24	98.572,28	80%	-
Pipa PVC AW Dia. 4	m	39	189.821,00	148.711,82	78%	-
Clean Out Stainless Steel Dia. 3	bh	1	137.315,75	253.073,53	184%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 18
Clean Out Stainless Steel Dia. 4	bh	1	172.832,02	279.721,03	162%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 19
Pipa PVC AW Dia. 1.1 1/2	m	59	53.485,18	45.229,97	85%	-
Pipa PVC AW Dia. 2	m	17	64.830,24	53.676,65	83%	-
Pipa PVC AW Dia. 2.1 1/2	m	6	94.561,59	76.439,84	81%	-
Pipa PVC AW Dia. 3	m	31	123.725,24	98.572,28	80%	-
Pipa PVC AW Dia. 4	m	39	189.821,00	148.711,82	78%	-
Clean Out Stainless Steel Dia. 3	bh	1	137.315,75	253.073,53	184%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 18
Clean Out Stainless Steel Dia. 4	bh	1	172.832,02	279.721,03	162%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 19
Pipa PVC AW Dia. 1.1 1/2	m	59	53.485,18	45.229,97	85%	-
Pipa PVC AW Dia. 2	m	17	64.830,24	53.676,65	83%	-
Pipa PVC AW Dia. 2.1 1/2	m	6	94.561,59	76.439,84	81%	-
Pipa PVC AW Dia. 3	m	31	123.725,24	98.572,28	80%	-
Pipa PVC AW Dia. 4	m	39	189.821,00	148.711,82	78%	-
Clean Out Stainless Steel Dia. 3	bh	1	137.315,75	253.073,53	184%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 18
Clean Out Stainless Steel Dia. 4	bh	1	172.832,02	279.721,03	162%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 19
Vent Cup dia. 4	bh	4	170.775,00	204.250,00	120%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 17
Pipa PVC AW Dia. 4	m	400	189.821,00	148.711,82	78%	-
Roof Drain Dia. 4	bh	10	153.932,02	179.550,00	117%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 16
Split Wall Mounted Type Kap. 5.000 Btu/h	unit	4	3.835.986,99	4.275.000,00	111%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Split Wall Mounted Type Kap. 18.000 Btu/h	unit	3	7.304.770,14	7.837.500,00	107%	-
Ceiling Cassette Type Kap. 17.000 Btu/h	unit	1	18.241.324,44	15.030.000,00	82%	-
Ceiling Cassette Type Kap. 24.000 Btu/h	unit	8	21.701.121,69	22.050.000,00	102%	-
Instalasi titik AC Indoor dan outdoor, NYM 3C - 2,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	titik	16	776.625,57	348.980,02	45%	-
Pipa Tembaga Dia. 1 1/4 x 3/8 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	60	104.770,03	141.951,51	135%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Tembaga Dia. 1 1/4 x 1/2 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	60	122.305,03	165.749,13	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Tembaga Dia. 1 1/4 x 5/8 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	120	163.570,03	198.801,38	122%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Drain Dia. 1 + Insulasi	m	240	127.902,56	65.361,76	51%	-
Split Wall Mounted Type Kap. 5.000 Btu/h	unit	2	3.835.986,99	4.275.000,00	111%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Split Wall Mounted Type Kap. 9.000 Btu/h	unit	2	4.150.513,44	6.412.500,00	154%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Split Wall Mounted Type Kap. 18.000 Btu/h	unit	1	7.304.770,14	7.837.500,00	107%	-
Ceiling Cassette Type Kap. 17.000 Btu/h	unit	1	18.241.324,44	15.030.000,00	82%	-
Ceiling Cassette Type Kap. 24.000 Btu/h	unit	2	21.701.121,69	22.050.000,00	102%	-
Instalasi titik AC Indoor dan outdoor, NYM 3C - 2,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	titik	8	776.625,57	348.980,02	45%	-
Pipa Tembaga Dia. 1 1/4 x 3/8 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	60	104.770,03	141.951,51	135%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Tembaga Dia. 1 1/4 x 1/2 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	30	122.305,03	165.749,13	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Tembaga Dia. 1 1/4 x 5/8 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	30	163.570,03	198.801,38	122%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Drain Dia. 1 + Insulasi	m	120	127.902,56	65.361,76	51%	-
Split Duct Mid. Static Pressure Type Kap. 54.000 Btu/h	unit	1	30.930.243,69	35.102.500,00	113%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Instalasi titik AC Indoor dan outdoor, NYM 4C - 4 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	titik	1	968.339,61	348.980,02	36%	-
Centrifugal Fan Kap. 1300 CFM + VSD	unit	1	48.915.528,00	4.702.500,00	10%	-
Pre Filter (G4), Medium Filter (F8), Hepa Filter (H13) + UVC (UV33)	unit	1	25.950.000,00	4.275.000,00	16%	-
Volume Damper Uk. 250 x 250 mm	bh	4	720.038,00	617.500,00	86%	-
Volume Damper Uk. 300 x 300 mm	bh	4	864.045,60	712.500,00	82%	-
Uk. 200 x 200 mm	m	6	316.800,00	196.432,83	62%	-
Uk. 300 x 250 mm	m	2	495.600,00	289.138,44	66%	-
Uk. 350 x 300 mm	m	2	514.800,00	311.214,07	60%	-
Uk. 450 x 300 mm	m	2	594.000,00	421.592,19	71%	-
SAD Aluminium 200x200 mm	bh	6	294.019,00	308.750,00	105%	-
Flexible Joint	m	8	67.156,65	42.750,00	64%	-
Uk. 200 x 200 mm	m	4	316.800,00	196.432,83	62%	-
Uk. 300 x 250 mm	m	4	495.600,00	289.138,44	66%	-
Uk. 350 x 300 mm	m	4	514.800,00	311.214,07	60%	-
Uk. 450 x 300 mm	m	20	594.000,00	421.592,19	71%	-
RAG 300x300 mm	bh	4	286.822,80	617.500,00	215%	Timpang
EAL 700x400 mm	bh	1	344.187,36	807.500,00	235%	Timpang

2

Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	HSP pada HPS	HSP pada Penawaran	Hasil Klarifikasi	Keterangan
Flexible Joint	m	8	67.156,65	42.750,00	64%	-
Split Wall Mounted Type Kap. 5.000 Btu/h	unit	6	3.835.986,99	4.275.000,00	111%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Split Wall Mounted Type Kap. 9.000 Btu/h	unit	2	4.150.513,44	6.412.500,00	154%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Ceiling Cassette Type Kap. 17.000 Btu/h	unit	7	18.241.324,44	15.030.000,00	82%	-
Ceiling Cassette Type Kap. 24.000 Btu/h	unit	2	21.701.121,69	22.050.000,00	102%	-
Instalasi titik AC indoor dan outdoor, NYM 3C - 2,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	titik	17	776.625,57	348.980,02	45%	-
Pipa Tembaga Dia. 1 1/4 x 3/8 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	120	104.770,03	141.951,51	135%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Tembaga Dia. 1 1/4 x 1/2 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	105	122.305,03	165.749,13	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Tembaga Dia. 3/8 x 5/8 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	30	176.170,03	219.954,82	125%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Drain Dia. 1 + Insulasi	m	255	127.902,56	65.361,76	51%	-
Split Duct Type Kap. 17.000 Btu/h	unit	2	30.930.243,69	15.675.000,00	51%	-
Instalasi titik AC indoor dan outdoor, NYM 3C - 2,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	titik	2	776.625,57	348.980,02	45%	-
Split Wall Mounted Type Kap. 5.000 Btu/h	unit	2	3.835.986,99	4.275.000,00	111%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Split Wall Mounted Type Kap. 9.000 Btu/h	unit	2	4.150.513,44	6.412.500,00	154%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Ceiling Cassette Type Kap. 17.000 Btu/h	unit	3	18.241.324,44	15.030.000,00	82%	-
Ceiling Cassette Type Kap. 34.000 Btu/h	unit	4	26.185.377,69	25.650.000,00	98%	-
Instalasi titik AC Indoor dan outdoor, NYM 3C - 2,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	titik	11	776.625,57	348.980,02	45%	-
Pipa Tembaga Dia. 1 1/4 x 3/8 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	60	104.770,03	141.951,51	135%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Tembaga Dia. 1 1/4 x 1/2 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	45	122.305,03	165.749,13	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Tembaga Dia. 3/8 x 5/8 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	60	176.170,03	219.954,82	125%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Drain Dia. 1 + Insulasi	m	165	127.902,56	65.361,76	51%	-
Split Duct Type Kap. 17.000 Btu/h	unit	2	30.930.243,69	15.675.000,00	51%	-
Instalasi titik AC indoor dan outdoor, NYM 3C - 2,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	titik	2	776.625,57	348.980,02	45%	-
Centrifugal Fan Kap. 1300 CFM + VSD	unit	2	46.915.528,00	4.702.500,00	10%	-
Pre Filter (G4), Medium Filter (F8), Hepa Filter (H13) + UVC (UV33)	unit	2	25.960.000,00	4.275.000,00	16%	-
Volume Damper Uk. 250 x 250 mm	bh	2	720.038,00	617.500,00	86%	-
Volume Damper Uk. 300 x 300 mm	bh	2	864.045,60	712.500,00	82%	-
Uk. 200 x 200 mm	m	6	316.800,00	196.432,83	62%	-
Uk. 300 x 250 mm	m	2	485.600,00	289.138,44	66%	-
SAD Aluminium 200x200 mm	bh	2	294.019,00	308.750,00	105%	-
Flexible Joint	m	8	67.156,65	42.750,00	64%	-
Uk. 200 x 200 mm	m	4	316.800,00	196.432,83	62%	-
RAG 300x300 mm	bh	2	286.822,80	617.500,00	215%	Timpang
EAL 200x200 mm	bh	2	344.187,36	427.500,00	124%	Timpang
Flexible Joint	m	2	67.156,65	42.750,00	64%	-
Split Wall Mounted Type Kap. 5.000 Btu/h	unit	1	3.835.986,99	4.275.000,00	111%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Split Wall Mounted Type Kap. 9.000 Btu/h	unit	2	4.150.513,44	6.412.500,00	154%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Ceiling Cassette Type Kap. 17.000 Btu/h	unit	3	18.241.324,44	15.030.000,00	82%	-
Ceiling Cassette Type Kap. 24.000 Btu/h	unit	4	21.701.121,69	22.050.000,00	102%	-
Instalasi titik AC indoor dan outdoor, NYM 3C - 2,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	titik	10	776.625,57	348.980,02	45%	-
Pipa Tembaga Dia. 1 1/4 x 3/8 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	45	104.770,03	141.951,51	135%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Tembaga Dia. 1 1/4 x 1/2 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	45	122.305,03	165.749,13	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Tembaga Dia. 1 1/4 x 5/8 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	60	163.570,03	198.801,38	122%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Drain Dia. 1 + Insulasi	m	150	127.902,56	65.361,76	51%	-
Split Wall Mounted Type Kap. 5.000 Btu/h	unit	5	3.835.986,99	4.275.000,00	111%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Split Wall Mounted Type Kap. 9.000 Btu/h	unit	2	5.579.364,99	5.225.000,00	94%	-
Split Wall Mounted Type Kap. 18.000 Btu/h	unit	2	7.304.770,14	7.837.500,00	107%	-
Ceiling Cassette Type Kap. 17.000 Btu/h	unit	2	18.241.324,44	15.030.000,00	82%	-
Ceiling Cassette Type Kap. 24.000 Btu/h	unit	5	21.701.121,69	22.050.000,00	102%	-
Instalasi titik AC indoor dan outdoor, NYM 3C - 2,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	titik	16	776.625,57	348.980,02	45%	-
Pipa Tembaga Dia. 1 1/4 x 3/8 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	105	104.770,03	141.951,51	135%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Tembaga Dia. 1 1/4 x 1/2 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	60	122.305,03	165.749,13	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Tembaga Dia. 1 1/4 x 5/8 c/w 10mm PE Twin Insulation	m	75	163.570,03	198.801,38	122%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 21
Pipa Drain Dia. 1 + Insulasi	m	240	127.902,56	65.361,76	51%	-
Exhaust Fan Ceiling Mounted Type Kap. 100 cfm	unit	11	633.247,59	1.140.000,00	180%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 15
Pipa PVC AW Dia. 4	m	22	189.821,00	148.711,82	78%	-
Exhaust Fan Ceiling Mounted Type Kap. 100 cfm	unit	11	633.247,59	1.140.000,00	180%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 15
Pipa PVC AW Dia. 4	m	22	189.821,00	148.711,82	78%	-
Exhaust Fan Ceiling Mounted Type Kap. 100 cfm	unit	10	633.247,59	1.140.000,00	180%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 15
Pipa PVC AW Dia. 4	m	20	189.821,00	148.711,82	78%	-
Pipa BSP SCH 40 Dia. 6	m	173	439.632,99	727.100,00	158%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Gate Valve 20K Dia. 4	bh	2	4.314.700,31	6.561.131,89	152%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 28
Check Valve Dia. 110 mm Setara Dia. 4	bh	1	3.125.292,50	6.187.564,39	198%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 28
Pipa RSP SCH 40 Dia. 2.1 1/2	m	9	146.085,08	244.721,00	168%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 3	m	62	188.827,86	318.123,00	168%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 4	m	6	266.162,81	467.041,64	175%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa RSP SCH 40 Dia. 1.1 1/2	m	6	73.849,75	149.075,61	202%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa RSP SCH 40 Dia. 1	m	129	49.495,09	91.940,01	186%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa RSP SCH 40 Dia. 1.1 1/2	m	26	73.849,75	149.075,61	202%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa RSP SCH 40 Dia. 2	m	15	95.330,04	175.942,56	185%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 2.1 1/2	m	19	146.085,08	244.721,00	168%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa RSP SCH 40 Dia. 3	m	24	188.827,86	318.123,00	168%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 4	m	33	266.162,81	467.041,64	175%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Indoor Hydrant Box	unit	3	7.102.402,74	5.937.500,00	84%	-

2.

Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	HSP pada HPS	HSP pada Penawaran	Hasil Klarifikasi	Keterangan
Branch Control Valve dia. 3	unit	1	9.801.133,74	7.319.821,89	75%	-
Head Sprinkler Type Pendant	unit	52	155.991,24	80.750,00	52%	-
Flow Switth	unit	1	1.706.641,74	1.187.500,00	70%	-
Pressure Gauge	unit	1	261.925,74	427.500,00	163%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 26
Sight Glass Dia. 25 mm	unit	1	7.222.228,74	1.377.500,00	19%	-
Gate Valve 20K Dia. 1.1/2	unit	1	1.284.741,35	760.493,45	59%	-
Gate Valve 20K Dia. 3	unit	1	2.858.452,86	4.776.396,39	167%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.28
Fire Extinguisher 6kg (Dry Chemical Powder)	unit	5	2.064.783,92	712.500,00	35%	-
Pipa BSP SCH 40 Dia. 2.1/2	m	9	146.085,08	244.721,00	168%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 3	m	62	188.827,86	318.123,00	168%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 4	m	6	266.162,81	467.041,64	175%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 1.1/2	m	6	73.849,75	149.075,61	202%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 1	m	134	49.495,09	91.940,01	186%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 1.1/2	m	24	73.849,75	149.075,61	202%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 2	m	6	95.330,04	175.942,56	185%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 2.1/2	m	35	146.085,08	244.721,00	168%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 3	m	39	188.827,86	318.123,00	168%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 4	m	6	266.162,81	467.041,64	175%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Indoor Hydrant Box	unit	3	7.102.402,74	5.937.500,00	84%	-
Branch Control Valve dia. 3	unit	1	9.801.133,74	7.319.821,89	75%	-
Head Sprinkler Type Pendant	unit	53	155.991,24	80.750,00	52%	-
Flow Switth	unit	1	1.706.641,74	1.187.500,00	70%	-
Pressure Gauge	unit	1	261.925,74	427.500,00	163%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 26
Sight Glass Dia. 25 mm	unit	1	7.222.228,74	1.377.500,00	19%	-
Gate Valve 20K Dia. 1.1/4	unit	1	459.816,49	567.481,95	123%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.28
Gate Valve 20K Dia. 3	unit	1	2.858.452,86	4.776.396,39	167%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.28
Fire Extinguisher 6kg (Dry Chemical Powder)	unit	5	2.064.783,92	712.500,00	35%	-
Pipa BSP SCH 40 Dia. 2.1/2	m	9	146.085,08	244.721,00	168%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 3	m	62	188.827,86	318.123,00	168%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 4	m	6	266.162,81	467.041,64	175%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 1.1/2	m	6	73.849,75	149.075,61	202%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 1	m	122	49.495,09	91.940,01	186%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 1.1/2	m	16	73.849,75	149.075,61	202%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 2	m	23	95.330,04	175.942,56	185%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 2.1/2	m	35	146.085,08	244.721,00	168%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 3	m	39	188.827,86	318.123,00	168%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Pipa BSP SCH 40 Dia. 4	m	6	266.162,81	467.041,64	175%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 24
Indoor Hydrant Box	unit	3	7.102.402,74	5.937.500,00	84%	-
Branch Control Valve dia. 3	unit	1	9.801.133,74	7.319.821,89	75%	-
Head Sprinkler Type Pendant	unit	54	155.991,24	80.750,00	52%	-
Flow Switth	unit	1	1.706.641,74	1.187.500,00	70%	-
Pressure Gauge	unit	1	261.925,74	427.500,00	163%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 26
Sight Glass Dia. 25 mm	unit	1	7.222.228,74	1.377.500,00	19%	-
Gate Valve 20K Dia. 1.1/4	unit	1	459.816,49	567.481,95	123%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.28
Gate Valve 20K Dia. 3	unit	1	2.858.452,86	4.776.396,39	167%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.28
Fire Extinguisher 6kg (Dry Chemical Powder)	unit	5	2.064.783,92	712.500,00	35%	-
- pipa 1-3/8	mtr	33	460.320,00	610.131,96	133%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1-1/8	mtr	33	346.920,00	482.829,38	139%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1-1/8	mtr	33	346.920,00	482.829,38	139%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1-1/8	mtr	33	346.920,00	482.829,38	139%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 7/8	mtr	19	250.320,00	340.578,75	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/4	mtr	25	295.320,00	274.678,36	133%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 5/8	mtr	30	167.160,00	228.896,55	137%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1/2	mtr	53	124.320,00	163.493,97	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/8	mtr	63	88.200,00	112.138,54	127%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/4	mtr	19	205.800,00	272.374,87	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 5/8	mtr	6	167.160,00	228.896,55	137%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1/2	mtr	9	124.320,00	163.493,97	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/8	mtr	3	88.200,00	112.138,54	127%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 7/8	mtr	19	250.320,00	340.578,75	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/4	mtr	25	205.800,00	272.374,87	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 5/8	mtr	30	167.160,00	228.896,55	137%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1/2	mtr	53	124.320,00	163.493,97	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/8	mtr	63	88.200,00	112.138,54	127%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1-1/8	mtr	19	346.920,00	482.829,38	139%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 7/8	mtr	25	250.320,00	340.578,75	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/4	mtr	30	205.800,00	274.678,36	133%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 5/8	mtr	53	167.160,00	228.896,55	137%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1/2	mtr	63	124.320,00	163.493,97	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1/2	mtr	6	124.320,00	163.493,97	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- Oksigen	bh	21	2.520.000,00	1.852.500,00	74%	-
- Nitrous oxide	bh	1	2.520.000,00	7.125.000,00	283%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 22
- Comp Air	bh	21	2.520.000,00	1.852.500,00	74%	-
- Vacuum	bh	21	2.520.000,00	1.852.500,00	74%	-
- AGSS	bh	1	4.620.000,00	6.008.750,00	130%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 22
- 4 Gas (O,N,A,V)	bh	1	13.482.000,00	7.500.000,00	56%	-
- 4 Gas (O,N,A,V)	bh	1	12.217.800,00	7.500.000,00	61%	-
- Type C, 1 bh seklar, 1 bh lampu baca, 4 bh stop kontak	bh	20	2.940.000,00	1.420.250,00	48%	-
- pipa 1-1/8	mtr	18	346.920,00	482.829,38	139%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/4	mtr	44	205.800,00	274.678,36	133%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 5/8	mtr	35	167.160,00	228.896,55	137%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1/2	mtr	41	124.320,00	163.493,97	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/8	mtr	92	88.200,00	112.138,54	127%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 7/8	mtr	18	250.320,00	340.578,75	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/4	mtr	44	205.800,00	274.678,36	133%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 5/8	mtr	35	167.160,00	228.896,55	137%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1/2	mtr	41	124.320,00	163.493,97	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/8	mtr	69	88.200,00	112.138,54	127%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1-1/8	mtr	18	346.920,00	482.829,38	139%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 7/8	mtr	44	250.320,00	340.578,75	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/4	mtr	35	205.800,00	274.678,36	133%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 5/8	mtr	41	167.160,00	228.896,55	137%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1/2	mtr	69	124.320,00	163.493,97	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33

2.

Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	HSP pada HPS	HSP pada Penawaran	Hasil Klarifikasi	Keterangan
- Oksigen	bh	46	2.520.000,00	1.852.500,00	74%	-
- Comp Air	bh	23	2.520.000,00	1.852.500,00	74%	-
- Vacuum	bh	23	2.520.000,00	1.852.500,00	74%	-
- 3 Gas (O ₂ ,A,V)	bh	2	11.004.000,00	6.500.000,00	59%	-
- 3 Gas (O ₂ ,A,V)	bh	2	9.786.000,00	6.500.000,00	66%	-
- Type C, 1 bh saklar, 1 bh lampu baca, 4 bh stop kontak	bh	23	2.940.000,00	1.420.250,00	48%	-
- pipa 1-1/8	mtr	8	346.920,00	482.829,38	139%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/8	mtr	84	250.320,00	340.578,75	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/4	mtr	33	205.800,00	274.678,36	133%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 5/8	mtr	7	167.160,00	228.896,55	137%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1 1/2	mtr	77	124.320,00	163.493,97	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/8	mtr	45	88.200,00	112.138,54	127%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/4	mtr	87	205.800,00	274.678,36	133%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1 1/2	mtr	55	124.320,00	163.493,97	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/8	mtr	18	88.200,00	112.138,54	127%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/4	mtr	104	205.800,00	274.678,36	133%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1 1/2	mtr	73	124.320,00	163.493,97	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/8	mtr	33	88.200,00	112.138,54	127%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1-1/8	mtr	8	346.920,00	482.829,38	139%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 3/8	mtr	88	250.320,00	340.578,75	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 5/8	mtr	73	167.160,00	228.896,55	137%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1 1/2	mtr	45	124.320,00	163.493,97	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- pipa 1 1/2	mtr	48	124.320,00	163.493,97	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.33
- Oksigen	bh	15	2.520.000,00	1.852.500,00	74%	-
- Nitrouxoxide	bh	6	2.520.000,00	7.125.000,00	283%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 22
- Comp Air	bh	11	2.520.000,00	1.852.500,00	74%	-
- Vacuum	bh	15	2.520.000,00	1.852.500,00	74%	-
- AGSS	bh	6	4.620.000,00	6.008.750,00	130%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 22
- 4 Gas (O ₂ ,N,A,V)	bh	6	13.482.000,00	7.500.000,00	56%	-
- 3 Gas (O ₂ ,A,V)	bh	1	11.004.000,00	6.500.000,00	59%	-
- 1 Gas (O)	bh	1	6.006.000,00	2.500.000,00	42%	-
- 4 Gas (O ₂ ,N,A,V)	bh	6	12.217.800,00	7.500.000,00	61%	-
- 3 Gas (O ₂ ,A,V)	bh	1	9.786.000,00	6.500.000,00	66%	-
- 1 Gas (O)	bh	1	4.893.000,00	2.500.000,00	51%	-
- Type C, 1 bh saklar, 1 bh lampu baca, 4 bh stop kontak	bh	9	2.940.000,00	1.420.250,00	48%	-
Bed Elevator	unit	2	470.000.000,00	480.000.000,00	102%	-
MDP-GEDUNG	unit	1	235.230.983,00	52.250.000,00	22%	-
SDP-1	unit	1	18.165.798,80	11.875.000,00	65%	-
PP-1	unit	1	5.824.092,05	7.125.000,00	122%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 23
KK-1	unit	1	5.735.897,75	9.025.000,00	157%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 23
TU-1.1	unit	1	7.437.500,00	10.925.000,00	147%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 23
TU-1.2	unit	1	9.987.500,00	10.925.000,00	109%	-
Kabel NYY 4x70 mm2 + Grounding , dari MDP ke SDP-1	m	7	606.671,36	547.213,86	90%	-
Kabel NYY 4x4 mm2 + Grounding , dari SDP-1 ke PP-1	m	7	47.520,41	56.066,90	118%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Kabel NYY 4x10 mm2 + Grounding , dari SDP-1 ke KK-1	m	7	107.268,90	109.701,36	102%	-
Kabel NYY 4x16 mm2 + Grounding , dari SDP-1 ke TU-1.1	m	7	162.910,63	161.289,11	99%	-
Kabel NYY 4x10 mm2 + Grounding , dari SDP-1 ke TU-1.2	m	7	107.268,90	109.701,36	102%	-
SDP-2	unit	1	19.865.798,80	11.875.000,00	60%	-
PP-2	unit	1	5.735.897,75	7.125.000,00	124%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 23
KK-2	unit	1	5.735.897,75	9.025.000,00	157%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 23
TU-2.1	unit	1	9.987.500,00	11.875.000,00	119%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 23
TU-2.2	unit	1	9.987.500,00	11.875.000,00	119%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 23
PP-PICU	unit	1	13.771.700,00	8.075.000,00	59%	-
PP-NICU	unit	1	13.771.700,00	8.075.000,00	59%	-
PP-ICU.1	unit	1	13.771.700,00	9.025.000,00	66%	-
PP-ICU.2	unit	1	13.771.700,00	9.025.000,00	66%	-
Kabel NYY 4x120 mm2 + Grounding , dari MDP ke SDP-2	m	15	1.045.555,91	1.132.119,95	108%	-
Kabel NYY 4x4 mm2 + Grounding , dari SDP-2 ke PP-2	m	7	47.520,41	56.066,90	118%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Kabel NYY 4x6 mm2 + Grounding , dari SDP-2 ke KK-2	m	7	73.744,01	71.859,07	97%	-
Kabel NYY 4x25 mm2 + Grounding , dari SDP-2 ke TU-2.1	m	7	243.097,64	225.510,61	93%	-
Kabel NYY 4x10 mm2 + Grounding , dari SDP-2 ke TU-2.2	m	7	107.268,90	109.701,36	102%	-
Kabel NYY 4x4 mm2 + Grounding , dari SDP-2 ke PP-PICU	m	30	47.520,41	56.066,90	118%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Kabel NYY 4x4 mm2 + Grounding , dari SDP-2 ke PP-NICU	m	30	47.520,41	56.066,90	118%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Kabel NYY 4x4 mm2 + Grounding , dari SDP-2 ke PP-ICU.1	m	50	47.520,41	56.066,90	118%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Kabel NYY 4x4 mm2 + Grounding , dari SDP-2 ke PP-ICU.2	m	50	47.520,41	56.066,90	118%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
SDP-3	unit	1	18.165.798,80	10.925.000,00	60%	-
PP-3	unit	1	5.824.092,05	7.125.000,00	122%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.23
KK-3	unit	1	5.735.897,75	8.075.000,00	141%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 23
TU-3.1	unit	1	6.253.233,25	8.075.000,00	129%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 23
TU-3.2	unit	1	6.165.039,80	8.075.000,00	131%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 23
SDP-OK	unit	1	25.371.528,00	21.375.000,00	84%	-
Kabel NYY 4x50 mm2 + Grounding , dari MDP ke SDP-3	m	20	415.757,04	399.820,27	96%	-
Kabel NYY 4x4 mm2 + Grounding , dari SDP-3 ke PP-3	m	7	47.520,41	56.066,90	118%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Kabel NYY 4x4 mm2 + Grounding , dari SDP-3 ke KK-3	m	7	47.520,41	56.066,90	118%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Kabel NYY 4x10 mm2 + Grounding , dari SDP-3 ke TU-3.1	m	7	107.268,90	109.701,36	102%	-
Kabel NYY 4x10 mm2 + Grounding , dari SDP-3 ke TU-3.2	m	7	107.268,90	109.701,36	102%	-
SDP-ATAP	unit	1	24.957.715,30	10.925.000,00	44%	-
Kabel NYY 4x35 mm2 + Grounding , dari MDP ke SDP-ATAP	m	30	313.240,55	314.999,58	101%	-
Kabel FRC 4x6 mm2 + Grounding , dari SDP ATAP ke Lift 1	m	30	133.367,45	115.024,34	86%	-
Kabel NYY 4x4 mm2 + Grounding , dari SDP ATAP ke CP-BOOSTER	m	30	47.520,41	56.066,90	118%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
RM Panel LED 40w, 3800lm 6.500K	bh	30	1.423.921,20	712.500,00	50%	-
Down Light Recessed 7w, 120, 700lm 6.500K	bh	5	229.054,06	142.500,00	62%	-
Down Light Recessed 12w, 150, 1200lm 6.500K	bh	57	318.768,90	175.750,00	55%	-
Down Light Recessed 18w, 175, 1500lm 6.500K	bh	57	370.664,83	194.750,00	55%	-
Down Light Recessed 18w, 200, 1800lm 6.500K	bh	5	402.732,74	223.250,00	55%	-
Down Light Outbow 20w, 175, 1800lm 6.500K	bh	3	713.871,35	261.250,00	57%	-
Lampu Exlr Double Side LED HI, 4w	bh	1	1.561.061,68	1.377.500,00	88%	-
Lampu GMS TP, 2xT-LED 16w	bh	18	29.097,67	332.500,00	1143%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 20
Instalasi titik Penerangan, NYM 3C - 2,5 mm2, c/w conduit dila. 2	titik	156	263.365,41	348.980,02	133%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Saklar tunggal	bh	18	31.983,45	42.750,00	134%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Saklar ganda	bh	33	46.574,47	52.250,00	112%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Saklar hotel	bh	4	50.032,95	61.750,00	123%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29

2.

Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	HSP pada HPS	HSP pada Penawaran	Hasil Klarifikasi	Keterangan
Stop kontak dinding	bh	30	64.869,45	42.750,00	66%	-
Stop kontak lantai	bh	9	455.248,95	712.500,00	157%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Instalasi titik Stop Kontak , 1 fasa, NYM 3C - 2,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	titik	39	256.974,85	348.980,02	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
RM Panel LED 40w, 3800lm 6.500K	bh	64	1.423.921,20	712.500,00	50%	-
Down Light Recessed 7w, .120, 700lm 6.500K	bh	10	229.054,06	142.500,00	62%	-
Down Light Recessed 12w, .150, 1200lm 6.500K	bh	68	318.768,90	175.750,00	55%	-
Down Light Recessed 15w, .175, 1500lm 6.500K	bh	4	370.664,83	194.750,00	53%	-
Down Light Recessed 18w, .200, 1800lm 6.500K	bh	11	402.732,74	223.250,00	55%	-
Down Light Outbow 20w, .175, 1800lm 6.500K	bh	3	713.871,35	261.250,00	37%	-
Lampu Exit Double Side LED HI, 4w	bh	1	1.561.061,63	1.377.500,00	88%	-
Lampu GMS TP, 2xT-LED 16w	bh	10	29.097,67	332.500,00	1143%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 20
Instalasi titik Penerangan, NYM 3C - 2,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	titik	171	263.365,41	348.980,02	133%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Saklar tunggal	bh	4	31.983,45	42.750,00	134%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Saklar ganda	bh	49	46.574,47	52.250,00	112%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Grid Switch	bh	1	104.937,45	87.400,00	83%	-
Saklar hotel	bh	4	50.032,95	61.750,00	123%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Stop kontak dinding	bh	40	64.869,45	42.750,00	66%	-
Stop kontak lantai	bh	8	455.248,95	712.500,00	157%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Instalasi titik Stop Kontak , 1 fasa, NYM 3C - 2,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	titik	48	256.974,85	348.980,02	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
RM Panel LED 40w, 3800lm 6.500K	bh	39	1.423.921,20	712.500,00	50%	-
Down Light Recessed 7w, .120, 700lm 6.500K	bh	8	229.054,06	142.500,00	62%	-
Down Light Recessed 12w, .150, 1200lm 6.500K	bh	76	318.768,90	175.750,00	55%	-
Down Light Recessed 15w, .175, 1500lm 6.500K	bh	6	370.664,83	194.750,00	53%	-
Down Light Recessed 18w, .200, 1800lm 6.500K	bh	5	402.732,74	223.250,00	55%	-
Lampu Exit Double Side LED HI, 4w	bh	1	1.561.061,63	1.377.500,00	88%	-
Lampu GMS TP, 2xT-LED 16w	bh	18	29.097,67	332.500,00	1143%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 20
Instalasi titik Penerangan, NYM 3C - 2,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	titik	158	263.365,41	348.980,02	132%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Saklar tunggal	bh	18	31.983,45	42.750,00	134%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Saklar ganda	bh	19	46.574,47	52.250,00	112%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Saklar hotel	bh	3	50.032,95	61.750,00	123%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Stop kontak dinding	bh	25	64.869,45	42.750,00	66%	-
Stop kontak lantai	bh	4	455.248,95	712.500,00	157%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Instalasi titik Stop Kontak , 1 fasa, NYM 3C - 2,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	titik	25	256.974,85	348.980,02	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Lampu GMS TP, 2xT-LED 16 Watt + Nicad Battery	bh	2	1.628.668,33	617.500,00	38%	-
Lampu GMS TP, 2xT-LED 16w	bh	11	29.097,67	332.500,00	1143%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 20
Instalasi titik Penerangan, NYM 3C - 2,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	titik	13	263.365,41	348.980,02	133%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Saklar ganda	bh	2	46.574,47	52.250,00	112%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Stop kontak dinding	bh	2	64.869,45	42.750,00	66%	-
Instalasi titik Stop Kontak , 1 fasa, NYM 3C - 2,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	titik	2	256.974,85	348.980,02	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Kabel Tray U 400 x 100	m	80	294.690,38	402.043,13	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 27
Kabel Tray U 300 x 100	m	80	238.088,82	361.205,63	152%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 27
Kabel Tray U 400 x 100	m	80	294.690,38	402.043,13	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 27
Kabel Tray U 300 x 100	m	80	238.088,82	361.205,63	152%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 27
Kabel Tray U 400 x 100	m	80	294.690,38	402.043,13	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 27
Kabel Tray U 300 x 100	m	80	238.088,82	361.205,63	152%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 27
Kabel Ladder 400 x 100	m	25	215.428,50	424.378,86	197%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 27
Kabel Ladder 300 x 100	m	25	197.237,25	381.272,61	193%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 27
Lightning Protection Electrostatic (E.S.E) Radius 150 meter	bh	1	21.320.384,22	5.225.000,00	25%	-
Tiang Penangkal Petir, terdiri dari Pipa 2 Segment type Galvanized	bh	1	958.055,82	6.175.000,00	645%	Timpang
Obstruc Light 4w, 220v	bh	1	5.589.727,50	1.425.000,00	25%	-
Kabel NYY 1x70 mm2	m	16	463.415,40	164.447,55	35%	-
Kabel BC 1x50 mm2	m	92	87.829,20	83.381,07	95%	-
Bak Kontrol uk. 45 x 45 x 50 cm	bh	2	594.304,29	475.000,00	80%	-
Grounding Petir max. 2ohm	ls	1	6.500.000,00	4.275.000,00	66%	-
Speaker Selector 10 Channel	bh	1	3.831.664,81	4.512.500,00	118%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 31
Power Amplifier Output 240 Watt	bh	2	4.011.486,02	6.175.000,00	154%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 31
Digital Mixer lengkap dengan (Build EQ)	set	1	27.220.780,52	34.675.000,00	127%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 31
Digital Multi- Audio Player, Bluetooth	bh	1	12.036.919,68	5.700.000,00	47%	-
Emergency Message	bh	1	264.058,89	10.640.000,00	4029%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 31
Remote Microphone	bh	1	5.958.280,52	7.362.500,00	124%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 31
Power Surge Arrestor 2KVA	bh	1	29.772.280,52	1.425.000,00	5%	-
Cabinet Rack & pengkabelan	lot	1	24.244.030,52	8.075.000,00	33%	-
Terminal Box Sound Sistem (TB-SS)	unit	1	812.755,52	712.500,00	88%	-
Ceiling Speaker 3W	bh	21	356.320,52	213.750,00	60%	-
Firedome Speaker 6w	bh	2	42.022,23	546.250,00	1300%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 31
Volume Control 30W	bh	7	179.605,52	332.500,00	185%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 31
Instalasi Speaker Kabel NYMHY 2x1.5 mm dalam High Impact conduit dia. 20 mm	titik	30	206.781,65	252.186,89	122%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Instalasi Volume Control Kabel NYMHY 3x1.5 mm dalam High Impact conduit dia. 20 mm	titik	7	236.549,15	334.088,77	141%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Instalasi TB-SS.ke Sentral Tata Suara NYMHY 3x2.5 mm Untuk Publik	m	5	24.610,15	33.085,83	134%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Terminal Box Sound Sistem (TB-SS)	unit	1	812.755,52	712.500,00	88%	-
Ceiling Speaker 3W	bh	29	356.320,52	213.750,00	60%	-
Firedome Speaker 6w	bh	2	42.022,23	546.250,00	1300%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 31
Volume Control 30W	bh	8	179.605,52	332.500,00	185%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 31
Instalasi Speaker Kabel NYMHY 2x1.5 mm dalam High Impact conduit dia. 20 mm	titik	39	206.781,65	252.186,89	122%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Instalasi Volume Control Kabel NYMHY 3x1.5 mm dalam High Impact conduit dia. 20 mm	titik	8	236.549,15	334.088,77	141%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Instalasi TB-SS.ke Sentral Tata Suara NYMHY 3x2.5 mm Untuk Publik	m	5	24.610,15	33.085,83	134%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Terminal Box Sound Sistem (TB-SS)	unit	1	812.755,52	712.500,00	88%	-
Ceiling Speaker 3W	bh	29	356.320,52	213.750,00	60%	-
Firedome Speaker 6w	bh	2	42.022,23	546.250,00	1300%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 31

2

Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	HSP pada HPS	HSP pada Penawaran	Hasil Klarifikasi	Keterangan
Volume Control 30W	bh	10	179.605,52	332.500,00	185%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 31
Instalasi Speaker Kabel NYMHY 2x1.5 mm dalam High Impact conduit dia. 20 mm	Titik	31	206.781,65	252.186,89	122%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Instalasi Volume Control Kabel NYMHY 3x1.5 mm dalam High Impact conduit dia. 20 mm	titik	2	236.549,15	334.088,77	141%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Instalasi TB-SS.ke Sentral Tata Suara NYMHY 3x2.5 mm Untuk Publik	m	10	24.610,15	33.085,83	134%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
MCP-FA (Master Control Panel Fire Alarm) type Addressable Annunciator	unit	1	26.937.280,52	25.175.000,00	93%	-
Interkoneksi MCFA	unit	1	6.440.008,15	14.725.000,00	229%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 32
Terminal Box Fire Alarm (TBFA)	unit	1	4.002.130,52	2.375.000,00	59%	-
Conventional Smoke Detector	unit	1	3.955.825,52	712.500,00	18%	-
Conventional Rate Of Rise Heat Detector	bh	28	349.705,52	522.500,00	149%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 32
Fire Alarm Bell	bh	10	287.158,15	427.500,00	149%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 32
Fire Strobe Light	bh	3	344.980,52	451.250,00	131%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 32
Manual Call Point Conventional + Jack Intercomm	bh	3	302.455,52	237.500,00	79%	-
End Of Line	bh	3	727.705,52	470.250,00	65%	-
Flow Switch	bh	3	25.490,19	33.250,00	130%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 32
Instalasi titik detector, manual pull station ,Flow Switch kabel NYA 2x1,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	unit	1	642.655,52	1.187.500,00	185%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 32
Instalasi titik Horn Strobe kabel FRC 2x1,5 mm2r, c/w conduit dia. 20 mm	titik	48	266.562,64	279.069,52	105%	-
Instalasi titik Jack intercom kabel ITC 2x2x0,6 mm2 , c/w conduit dia. 20 mm	titik	3	266.562,64	413.012,39	155%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Terminal Box Fire Alarm (TBFA)	unit	1	263.198,25	254.726,24	97%	-
Conventional Smoke Detector	bh	44	3.955.825,52	712.500,00	18%	-
Conventional Rate Of Rise Heat Detector	bh	19	349.705,52	522.500,00	149%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 32
Fire Alarm Bell	bh	18	287.158,15	427.500,00	149%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 32
Fire Strobe Light	bh	3	344.980,52	451.250,00	131%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 32
Manual Call Point Conventional + Jack Intercomm	bh	3	302.455,52	237.500,00	79%	-
End Of Line	bh	3	727.705,52	470.250,00	65%	-
Flow Switch	bh	4	25.490,19	33.250,00	130%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 32
Instalasi titik detector, manual pull station ,Flow Switch kabel NYA 2x1,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	unit	1	642.655,52	1.187.500,00	185%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 32
Instalasi titik Horn Strobe kabel FRC 2x1,5 mm2r, c/w conduit dia. 20 mm	titik	74	266.562,64	279.069,52	105%	-
Instalasi titik Jack intercom kabel ITC 2x2x0,6 mm2 , c/w conduit dia. 20 mm	titik	3	266.562,64	413.012,39	155%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Terminal Box Fire Alarm (TBFA)	unit	1	263.198,25	254.726,24	97%	-
Conventional Smoke Detector	bh	28	3.955.825,52	712.500,00	18%	-
Conventional Rate Of Rise Heat Detector	bh	18	349.705,52	522.500,00	149%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 32
Fire Alarm Bell	bh	18	287.158,15	427.500,00	149%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 32
Fire Strobe Light	bh	3	344.980,52	451.250,00	131%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 32
Manual Call Point Conventional + Jack Intercomm	bh	3	302.455,52	237.500,00	79%	-
End Of Line	bh	3	727.705,52	470.250,00	65%	-
Flow Switch	bh	3	25.490,19	33.250,00	130%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 32
Instalasi titik detector, manual pull station ,Flow Switch kabel NYA 2x1,5 mm2, c/w conduit dia. 20 mm	unit	1	642.655,52	1.187.500,00	185%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 32
Instalasi titik Horn Strobe kabel FRC 2x1,5 mm2r, c/w conduit dia. 20 mm	titik	56	266.562,64	279.069,52	105%	-
Instalasi titik Jack intercom kabel ITC 2x2x0,6 mm2 , c/w conduit dia. 20 mm	titik	3	266.562,64	413.012,39	155%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No. 29
Network Video Recorder 32 Channel 4K (8mp) Support, H.265/H.264, 16 Chs POE, Stream Encryption, OTB, 4HDD SLOT, HDD Max Capacity min 8TB/Slot	unit	1	35.714.921,59	10.925.000,00	31%	-
Hard disk drivers Serial ATA, Kapasitas 2 TB	unit	2	1.084.861,86	1.425.000,00	131%	Timpang
UPS 2000VA 230V Rackmount	unit	1	12.473.530,52	11.875.000,00	95%	-
Wallmount Rack 12U	unit	1	5.802.649,52	3.325.000,00	57%	-
Access Switch 24 RJ-45 10V/100V/1000 ports, 4 SFP 1V/10GbE ports	unit	2	23.888.408,80	1.567.500,00	7%	-
Patch Cord Cat 6 , Stranded, 1 meter	unit	48	72.810,02	61.750,00	85%	-
Patch Panel UTP Cat.6 24 Port,1U,Loaded	unit	2	558.891,77	1.282.500,00	229%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
1G SFP LC SX 500m OM2 MMF transceiver	unit	2	810.526,10	2.185.000,00	270%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Wire Management, 1U	unit	1	216.549,77	95.000,00	44%	-
Fiber Optic 6 Core Multimode OM4	m	5	59.643,02	47.500,00	80%	-
Outlet Data	bh	14	32.211,77	99.750,00	310%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Wireless Access Point type Indoor, dual radio, 5 GHz and 2.4 GHz 802.11ax 2x2 MIMO	bh	3	4.148.614,97	4.275.000,00	103%	-
Instalasi dari Switch Hub ke titik Data, UTP Cat 6 23 AWG c/w conduit dia. 20 mm	titik	17	312.285,04	376.462,23	121%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
IR Rugged Mini Dome Camera 4 MP , 2.8 MM, POE, IP 66 IK10	bh	8	3.350.799,96	3.562.500,00	106%	-
IR Fixed WDR IP Bullet Camera 4 MP , 3.6 MM, POE, IP 66 IK10	bh	3	3.350.799,96	3.657.500,00	109%	-
Instalasi titik CCTV, Kabel UTP Cat 6 23 AWG c/w conduit dia. 20 mm	titik	11	330.556,51	376.462,23	114%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Outlet Data	bh	4	52.211,77	99.750,00	510%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Instalasi titik CCTV, Kabel UTP Cat 6 23 AWG c/w conduit dia. 20 mm	titik	4	330.556,51	376.462,23	114%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Wallmount Rack 12U	unit	1	5.802.649,52	3.325.000,00	57%	-
Access Switch 24 RJ-45 10V/100V/1000 ports, 4 SFP 1V/10GbE ports	unit	2	23.888.408,80	1.567.500,00	7%	-
Patch Cord Cat 6 , Stranded, 1 meter	unit	48	72.810,02	61.750,00	85%	-
Patch Panel UTP Cat.6 24 Port,1U,Loaded	unit	2	558.891,77	1.282.500,00	229%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
1G SFP LC SX 500m OM2 MMF transceiver	unit	2	810.526,10	2.185.000,00	270%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Wire Management, 1U	unit	1	216.549,77	95.000,00	44%	-
Fiber Optic 6 Core Multimode OM4	m	12	59.643,02	47.500,00	80%	-
Outlet Data	bh	11	32.211,77	99.750,00	310%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Wireless Access Point type Indoor, dual radio, 5 GHz and 2.4 GHz 802.11ax 2x2 MIMO	bh	3	4.148.614,97	4.275.000,00	103%	-
Instalasi dari Switch Hub ke titik Data, UTP Cat 6 23 AWG c/w conduit dia. 20 mm	titik	14	312.285,04	376.462,23	121%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30

h

Jenis Barang/Jasa	Satuan	Vol	HSP pada HPS	HSP pada Penawaran	Hasil Klarifikasi	Keterangan
IR Rugged Mini Dome Camera 4 MP , 2.8 MM, POE, IP 66 IK10	bh	8	3.350.799,96	3.562.500,00	106%	-
Instalasi titik CCTV, Kabel UTP CAT 6 23 AWG c/w conduit dia. 20 mm	titik	8	330.556,51	376.462,23	114%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Outlet Data	bh	9	32.211,77	99.750,00	310%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Instalasi titik CCTV, Kabel UTP CAT 6 23 AWG c/w conduit dia. 20 mm	titik	9	330.556,51	376.462,23	114%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Wallmount Rack 12U	unit	1	5.802.649,52	3.325.000,00	57%	-
Access Switch 24 RJ-45 10V/100V/1000 ports, 4 SFP 1V/10GbE ports	unit	1	23.888.408,80	1.567.500,00	7%	-
Patch Cord Cat 6 , Stranded, 1 meter	unit	24	72.810,02	61.750,00	85%	-
Patch Panel UTP Cat.6 24 Port,1U,Loaded	unit	1	558.891,77	1.282.500,00	229%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
1G SFP LC SX 500m OM2 MMF transceiver	unit	1	810.526,10	2.185.000,00	270%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Wire Management, 1U	unit	1	216.549,77	95.000,00	44%	-
Fiber Optic 6 Core Multimode OM4	m	19	59.643,02	47.500,00	80%	-
Outlet Data	bh	7	32.211,77	99.750,00	310%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Wireless Access Point type Indoor, dual radio, 5 GHz and 2.4 GHz 802.11ax 2x2 MIMO	bh	4	4.148.614,97	4.275.000,00	103%	-
Instalasi dari Switch Hub ke titik Data, UTP Cat 6 23 AWG c/w conduit dia. 20 mm	titik	11	312.285,04	376.462,23	121%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
IR Rugged Mini Dome Camera 4 MP , 2.8 MM, POE, IP 66 IK10	bh	9	3.350.799,96	3.562.500,00	106%	-
Instalasi titik CCTV, Kabel UTP CAT 6 23 AWG c/w conduit dia. 20 mm	titik	9	330.556,51	376.462,23	114%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Outlet Data	bh	9	32.211,77	99.750,00	310%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Instalasi titik CCTV, Kabel UTP CAT 6 23 AWG c/w conduit dia. 20 mm	titik	3	330.556,51	376.462,23	114%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
PABX Kapasitas 2 Line, 24 Extension	unit	1	20.778.084,87	10.925.000,00	53%	-
MDF Telephone, Kapasitas 100 pair	unit	1	2.688.422,37	332.500,00	12%	-
Kabel ITC 10x2x0,6 mm2	m	45	31.371,78	42.750,00	136%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Terminal Box Telepon	unit	1	803.147,37	712.500,00	89%	-
Direct Telepon	unit	1	2.569.493,64	1.900.000,00	74%	-
Outlet Telepon	unit	6	82.262,62	90.250,00	110%	-
Pesawat Telephone Analog	unit	7	172.501,14	308.750,00	179%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Instalasi dari TB-TP ke titik Telepon, ITC 2x2x0,6 mm2 c/w conduit dia. 20 mm	unit	7	222.956,94	254.726,24	114%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Terminal Box Telepon	unit	1	803.147,37	712.500,00	89%	-
Outlet Telepon	unit	5	82.262,62	90.250,00	110%	-
Pesawat Telephone Analog	unit	5	172.501,14	308.750,00	179%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Instalasi dari TB-TP ke titik Telepon, ITC 2x2x0,6 mm2 c/w conduit dia. 20 mm	unit	5	222.956,94	254.726,24	114%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Terminal Box Telepon	unit	1	803.147,37	712.500,00	89%	-
Outlet Telepon	unit	4	82.262,62	90.250,00	110%	-
Pesawat Telephone Analog	unit	4	172.501,14	308.750,00	179%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Instalasi dari TB-TP ke titik Telepon, ITC 2x2x0,6 mm2 c/w conduit dia. 20 mm	unit	4	222.956,94	254.726,24	114%	Tidak Timpang Bukti dukung terlampir No.30
Master Station, 20-call w/handset	unit	1	20.368.934,03	17.575.000,00	86%	-
Bedside Call Button + Wall jack with mic	unit	4	952.274,45	617.500,00	65%	-
Ceiling Sub Speaker	unit	1	1.378.172,45	712.500,00	52%	-
Bathroom call button with pull cord	unit	3	1.984.214,81	1.187.500,00	60%	-
Call reset button	unit	1	1.286.660,15	356.250,00	28%	-
Corridor light, multiple beds	unit	1	989.629,03	380.000,00	38%	-
Instalasi titik ke peralatan Nurse Call, ITC 2 pair c/w conduit dia. 20 mm	m	10	279.401,12	17.602,07	6%	-
Master Station, 20-call w/handset	unit	1	20.368.934,03	17.575.000,00	86%	-
Bedside Call Button + Wall jack with mic	unit	14	952.274,45	617.500,00	65%	-
Instalasi titik ke peralatan Nurse Call, ITC 2 pair c/w conduit dia. 20 mm	m	14	279.401,12	17.602,07	6%	-
Master Station, 20-call w/handset	unit	1	20.368.934,03	17.575.000,00	86%	-
Bedside Call Button + Wall jack with mic	unit	10	952.274,45	617.500,00	65%	-
Instalasi titik ke peralatan Nurse Call, ITC 2 pair c/w conduit dia. 20 mm	m	10	279.401,12	17.602,07	6%	-
Master Station, 20-call w/handset	unit	1	20.368.934,03	17.575.000,00	86%	-
Bedside Call Button + Wall jack with mic	unit	4	952.274,45	617.500,00	65%	-
Instalasi titik ke peralatan Nurse Call, ITC 2 pair c/w conduit dia. 20 mm	m	4	279.401,12	17.602,07	6%	-
Master Station, 20-call w/handset	unit	1	20.368.934,03	17.575.000,00	86%	-
Bedside Call Button + Wall jack with mic	unit	4	952.274,45	617.500,00	65%	-
Instalasi titik ke peralatan Nurse Call, ITC 2 pair c/w conduit dia. 20 mm	m	4	279.401,12	17.602,07	6%	-

Peserta Tender
PT. MEI KARYA

Adiztra Wibisaputra
Direktur

Semarang, 5 Maret 2024
Pokja Pemilihan 19

1. R. Puqah Wirawan P, ST
2. Muhlisin, S.P
3. Yanuar Agung Setiobudi, S.T

