



# PT. Jamkrida Jateng

JJT 015871

Jl. Setiabudi No. 128, Banyumanik, Semarang | Telp. (024) 7477 666 (Hunting)  
Fax. (024) 7497 0001 | Email : customer.service@jamkrida-jateng.co.id  
Website : www.jamkrida-jateng.co.id

## JAMINAN PEMELIHARAAN

Nomor Jaminan : JT.SB.04.12.24.015871

Nilai Rp. 159.586.600,00

- Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. KASBA BERKAH ABADI**, yang beralamat di **Jl. Nangka No. 8 Kel. Srandol Wetan, Kec. Banyumanik Semarang** sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN** dan **PT. JAMKRIDA JATENG, Jl Setiabudi No.128 Semarang, Telp. (024) 7477 666, Fax. (024) 7497 0001** sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada : **Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Provinsi Jawa Tengah, Jl. Pemuda No. 134, Semarang** sebagai pemilik pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp.159.586.600,00**  
Terbilang : *( seratus lima puluh sembilan juta lima ratus delapan puluh enam ribu enam ratus rupiah).*
- Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan yang telah dipercayakan kepada **PENERIMA JAMINAN** atas dasar **Berita Acara Serah Terima I (Pertama) /PHO No. 027.4/35855/PDIKSUS/2024** tanggal **22 Desember 2024** dari **PENERIMA JAMINAN** telah dipercayakan untuk pemeliharaan Pekerjaan : **Belanja Modal Bangunan Gedung Tempat Pendidikan (Unit Sekolah Baru SLB N Purwokerto)**
- Surat Jaminan ini berlaku selama **180 ( seratus delapan puluh )** hari kalender dan efektif mulai tanggal **22 Desember 2024** sampai dengan tanggal **20 Juni 2025**
- Jaminan ini berlaku apabila :  
**TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak.
- PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat **14 (empat belas)** hari kerja tanpa syarat (*unconditional*) setelah menerima tuntutan penagihan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cedera janji/wanprestasi.
- Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam pasal 1831 KUH Perdata.
- Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh)** hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di : Semarang  
Pada tanggal : 23 Desember 2024

**PENJAMIN**  
**PT. JAMKRIDA JATENG**



Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan BSrE

Imbal Jasa Penjaminan Rp. 1.167,106  
SB041

**Dian Kusuma Adi Winata**  
Kepala Bagian Penjaminan Risiko