

PEDOMAN

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN (AHSP) KONSTRUKSI JALAN DAN JEMBATAN



**DINAS PEKERJAAN UMUM BINA MARGA DAN CIPTA KARYA
PROVINSI JAWA TENGAH**

TAHUN ANGGARAN 2024

DISCLAIMER

AHSP ini hanya sebagai pedoman/ perhitungan Analisa Harga Satuan yang tidak bisa mewakili kebutuhan lapangan di seluruh Indonesia khususnya di Provinsi Jawa Tengah.

Dalam penerapannya, perhitungan Analisa Harga Satuan Pekerjaan harus disesuaikan dengan Spesifikasi Teknis yang digunakan, peraturan-peraturan, dan ketentuan-ketentuan yang berlaku, serta pertimbangan teknis (*Engineering Judgement*) terhadap situasi dan kondisi lapangan setempat.

Terkait dengan hal tersebut pengguna secara mandiri harus melakukan justifikasi teknik dan update harga sesuai “**prioritas**” sumber data setempat, serta bertanggung jawab penuh atas hasilnya.

Penyusun Pedoman AHSP tidak bertanggung jawab atas segala akibat yang merugikan yang berkaitan dengan pemakaian Pedoman AHSP ini, serta terbebas dari segala tuntutan yang mungkin ada.

SUMBER DATA HARGA SATUAN DASAR (HSD)

Perlem LKPP 12/ 2021, Lampiran II; pasal 2.2 Penyusunan dan Penetapan HPS

Sumber Data :

- 1. Harga pasar setempat**
- 2. Info Pemerintah Daerah**
- 3. Info Asosiasi**
- 4. Harga pabrikan/ distributor**
- 5. Faktor kenaikan harga (Inflasi, suku bunga, kurs)**
- 6. Perbandingan harga sejenis dengan kontrak berjalan**
- 7. EE (Harga Perencana)**
- 8. Info online shop**
- 9. Info barang LN (tender Internasional)**
- 10. Info lain**

**) Penggunaan literasi HSD berdasarkan urutan prioritas sumber data*

KATA PENGANTAR

Pelaksanaan pengadaan barang/jasa Pemerintah di lingkungan Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga dan Cipta Karya Provinsi Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024, guna kesamaan penggunaan Analisa Harga Satuan Pekerjaan Konstruksi, dengan ini diterbitkan panduan Pedoman Analisa Harga Satuan Pekerjaan sebagaimana terlampir.

Dalam hal perencanaan harga satuan pengadaan barang/jasa yang belum diatur / sudah diatur berpedoman pada penentuan satuan harga berdasarkan Perlem LKPP 12/ 2021, Lampiran II; pasal 2.2 Penyusunan dan Penetapan HPS, sehingga diperoleh harga pasar yang dapat dipertanggungjawabkan.

Harga bahan bangunan dan pekerjaan yang tercantum dalam lampiran ini merupakan uji petik (sampling) survei harga pasar setempat pada beberapa sumber (toko bahan bangunan dan produsen) dan data harga satuan melalui website Mas Petruk (Balai Jasa Konstruksi Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga dan Cipta Karya Provinsi Jawa Tengah), yang dilaksanakan pada triwulan ke dua (bulan November-Desember Tahun 2023) dengan instrument Analisa Harga Satuan Pekerjaan berdasarkan PERMEN PU NO. 8 Tahun 2023 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.

Di dalam pelaksanaan proses pengadaan barang/jasa berpedoman pada ketentuan peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian untuk menjadikan perhatian dan dilaksanakan dengan penuh tanggung jawab.

Mengetahui

Kepala Dinas Pekerjaan Umum Bina Marga dan
Cipta Karya
Provinsi Jawa Tengah



Dr. Ir. A/R. HANUNG TRIYONO, M.Si

Pembina Utama Madya

NIP. 19661129 199203 1 005

DAFTAR PEDOMAN ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN CIPTA KARYA PROVINSI JAWA TENGAH
BIDANG BINA MARGA
TAHUN ANGGARAN 2024

NO	NOMOR MATA PEMBAYARAN	URAIAN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rupiah)	KETERANGAN
1	2	3	4	5	6	7
		DIVISI 2. PEKERJAAN DRAINASE				
1	2.1.(1)	Galian untuk Selokan Drainase dan Saluran Air	M3	1.00	32,460.23	
2	2.2.(1)	Pasangan Batu dengan Mortar	M3	1.00	965,243.16	
3	2.3.(14)	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 80 x 80 cm	M1	1.00	3,669,074.00	
4	2.3.(15)	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 100 x 100 cm	M1	1.00	5,414,166.00	
5	2.3.(16)	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 120 x 120 cm	M1	1.00	5,630,204.00	
6	2.3.(22)	Saluran berbentuk U Tipe DS 1	M1	1.00	1,068,865.00	
7	2.3.(23)	Saluran berbentuk U Tipe DS 1a (dengan tutup)	M1	1.00	1,279,902.04	
8	2.3.(24)	Saluran berbentuk U Tipe DS 2	M1	1.00	1,284,906.00	
9	2.3.(25)	Saluran berbentuk U Tipe DS 2a (dengan tutup)	M1	1.00	1,554,772.67	
10	2.3.(26)	Saluran berbentuk U Tipe DS 3	M1	1.00	1,371,133.00	
11	2.3.(27)	Saluran berbentuk U Tipe DS 3a (dengan tutup)	M1	1.00	1,665,133.00	
		DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK				
1	3.1.(1)	Galian Biasa	M3	1.00	13,686.54	
2	3.1.(4)	Galian Struktur dengan kedalaman 0 - 2 meter	M3	1.00	23,928.39	
3	3.1.(7)	Galian Perkerasan Beraspal dengan Cold Milling Machine	M3	1.00	203,536.47	
4	3.1.(8)	Galian Perkerasan Beraspal tanpa Cold Milling Machine	M3	1.00	451,538.62	
5	3.1.(9)	Galian Perkerasan berbutir	M3	1.00	28,679.39	
6	3.1.(10)	Galian Perkerasan Beton	M3	1.00	400,962.05	
7	3.2.(1a)	Timbunan Biasa Dari Sumber Galian	M3	1.00	207,323.14	
8	3.2.(1b)	Timbunan Biasa Dari Hasil Galian	M3	1.00	50,199.26	
9	3.2.(2a)	Timbunan Pilihan Dari Sumber Galian	M3	1.00	277,313.98	
10	3.2.(2b)	Timbunan Pilihan dari galian	M3	1.00	73,227.91	
11	3.3.(1)	Penyiapan Badan Jalan	M2	1.00	10,192.93	
12	3.4.(2)	Pemotongan Pohon Pilihan diameter 15 – 30 cm	bh	1.00	181,759.96	
13	3.4.(3)	Pemotongan Pohon Pilihan diameter > 30 – 50 cm	buah	1.00	359,703.22	
14	3.4.(4)	Pemotongan Pohon Pilihan diameter >50 – 75 cm	buah	1.00	1,024,283.33	
15	3.4.(5)	Pemotongan Pohon Pilihan diameter > 75 cm	buah	1.00	1,049,050.15	
16	3.5.(2a)	Geotekstile Separator Kelas 1	M2	1.00	40,195.10	
17	3.5.(2b)	Geotekstile Separator Kelas 2	M2	1.00	42,234.50	
18	3.5.(2c)	Geotekstile Separator Kelas 3	M2	1.00	44,477.84	
19	3.5.(3)	Geotekstile Stabilisator (Kelas 1)	M2	1.00	55,377.29	
		DIVISI 5. PERKERASAN BERBUTIR				
1	5.1.(1)	Lapis Fondasi Agregat Kelas A	M3	1.00	495,446.50	
2	5.1.(2)	Lapis Fondasi Agregat Kelas B	M3	1.00	463,684.00	
3	5.1.(3)	Lapis Fondasi Agregat Kelas S	M3	1.00	396,347.50	
4	5.1.(4)	Lapis Drainase	M3	1.00	371,530.38	
5	5.3.(1.a)	Perkerasan Beton Semen	M4	1.00	1,643,386.95	
6	5.3.(4a)	Beton untuk Perkerasan Beton Semen dengan Tulangan Ganda	M3	1.00	1,432,739.07	
7	5.3.(5)	Baja Tulangan Polos BJTP 280	Kg	1.00	19,670.29	
8	5.3.(6)	Baja Tulangan Sirip BjTS 280	Kg	1.00	19,670.29	
9	5.3.(7)	Beton Struktur, f'c' 25 M.Pa (pada Perkerasan Jalan)	M3	1.00	1,115,966.50	
10	5.3.(8)	Beton Struktur, f'c' 20 M.Pa (pada Perkerasan Jalan)	M3	1.00	1,096,623.83	
11	5.5.(1)	Lapis Fondasi Agregat Semen Kelas A (Cement Treated Base = CTB)	M3	1.00	879,603.80	
12	5.6	Lapis Fondasi Menggunakan FABA	M3	1.00	265,690.59	

DAFTAR PEDOMAN ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN CIPTA KARYA PROVINSI JAWA TENGAH
BIDANG BINA MARGA
TAHUN ANGGARAN 2024

NO	NOMOR MATA PEMBAYARAN	URAIAN	SATUAN	PERKIRAAN KUANTITAS	HARGA SATUAN (Rupiah)	KETERANGAN
1	2	3	4	5	6	7
		DIVISI 6. PEKERJAAN PERKERASAN ASPAL				
1	6.1 (1)	Lapis Resap Pengikat - Aspal Cair/Emulsi	Liter	1.00	22,217.61	
2	6.1 (2a)	Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi	Liter	1.00	20,293.11	
3	6.3(5a)	Laston Lapis Aus (AC-WC)	Ton	1.00	1,642,766.91	
4	6.3(6a)	Laston Lapis Antara (AC-BC)	Ton	1.00	1,625,560.36	
5	6.3(7a)	Laston Lapis Fondasi (AC-Base)	Ton	1.00	1,549,775.80	
6	6.5.(1)	Laston Lapis Aus Asbuton (AC-WC Asb)	Ton	1.00	1,549,936.36	
7	6.5.(2)	Laston Lapis Antara Asbuton (AC-BC Asb)	Ton	1.00	1,515,937.62	
8	6.6.(1)	CPHMA Kemasan Kantong	Ton	1.00	2,060,934.00	
		DIVISI 7. STRUKTUR				
1	7.1 (4)	Beton struktur, fc'35 MPa	M3	1.00	1,487,935.89	
2	7.1 (5a)	Beton struktur, fc'30 MPa	M3	1.00	1,431,296.29	
3	7.1 (6a)	Beton struktur, fc'25 Mpa	M3	1.00	1,349,402.85	
4	7.1 (7a)	Beton struktur, fc'20 MPa	M3	1.00	1,280,607.94	
5	7.1 (8)	Beton , fc'15 Mpa	M3	1.00	1,190,651.80	
6	7.1 (10)	Beton, fc'10 Mpa	M3	1.00	1,010,676.43	
7	7.3 (1)	Baja Tulangan Polos BJTP 280	Kg	1.00	19,670.29	
8	7.3 (2)	Baja Tulangan Sirip BJTS 280	Kg	1.00	19,670.29	
9	7.3 (3)	Baja Tulangan Sirip BJTS 420 A	Kg	1.00	19,670.29	
10	7.3 (4)	Baja Tulangan Sirip BJTS 420 B	Kg	1.00	19,670.29	
		DIVISI 8. REHABILITASI JEMBATAN				
1	8.1 (1)	Cairan perekat epoxy resin	Kg	1.00	126,246.47	
		DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN				
1	9.2.(1)	Marka Jalan Termoplastik	M2	1.00	199,975.77	
2	9.2.(5)	Patok Pengarah	buah	1.00	269,315.18	
3	9.2.(24)	Pohon Jenis Damar Tinggi 1,5 meter	jam	1.00	67,654.96	
		DIVISI 10. PEKERJAAN PEMELIHARAAN KINERJA				
1	10.1.(9)	Perbaiki Campuran Aspal Panas	M3	1.00	3,629,559.71	
2	10.1.(19a)	Pengecatan Patok	buah	1.00	21,439.10	
3	10.1.(19b)	Pembersihan Patok	buah	1.00	18,962.43	
4	10.1.(20a)	Pengecatan Rambu	buah	1.00	21,439.10	
5	10.1.(20b)	Pembersihan Rambu	buah	1.00	18,962.43	
6	10.1.(22)	Pengendalian Tanaman	M2	1.00	2,855.52	